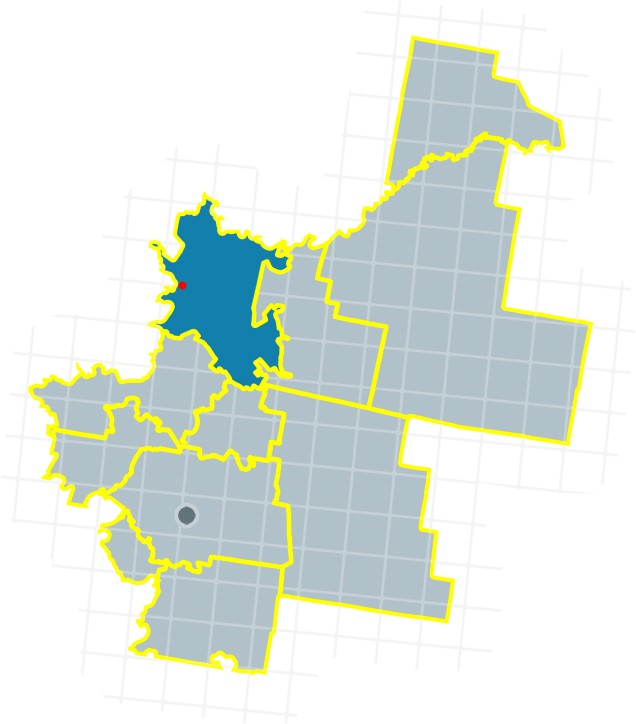
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| **Поломское сельское поселение Белохолуницкого района Кировской области**  **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**  **муниципального образования Поломское сельское поселение Белохолуницкого района Кировской области**  **ЧАСТЬ *2***  ***Материалы по обоснованию генерального плана***  **с*.* Полом 2016 г.** | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
|  |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |



|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**  **муниципального образования Поломское сельское поселение Белохолуницкого района Кировской области**  ***Часть 2. Материалы по обоснованию генерального плана***  **Заказчик:** Администрация Поломского сельского поселения Белохолуницкого района  **Муниципальный контракт:** № 2 от 25.07.2016 г.  **Исполнитель:** ИП Шитова И.И.  **Состав генерального плана**  *Часть 1. Положение о территориальном планировании.*   1. Пояснительная записка. 2. Карта планируемого размещения объектов регионального и местного значения Поломского сельского поселения, М 1:50000. 3. Карта планируемого размещения объектов регионального и местного значения в населенных пунктах Поломского сельского поселения (01 – с. Полом), М 1:5000. 4. Карта планируемого размещения объектов регионального и местного значения в населенных пунктах Поломского сельского поселения (02 – с. Иванцево, 03 – д. Леушинцы, 04 – д. Кормилята), М 1:5000. 5. Карта границ и функциональных зон, расположения объектов местного значения, инженерной и транспортной инфраструктуры Поломского сельского поселения, М 1:50000. 6. Карта границ и функциональных зон населенных пунктов Поломского сельского поселения (01 – с. Полом), М 1:5000. 7. Карта границ и функциональных зон населенных пунктов Поломского сельского поселения (02 – с. Иванцево, 03 – д. Леушинцы, 04 – д. Кормилята), М 1:5000.   *Часть 2. Материалы по обоснованию генерального плана.*   1. Пояснительная записка. 2. Карта границ и функциональных зон, расположения объектов местного значения, инженерной и транспортной инфраструктуры Поломского сельского поселения, М 1:50000. 3. Карта расположения объектов местного значения, инженерной и | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 2 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| транспортной инфраструктуры в населенных пунктах Поломского сельского поселения (01 – с. Полом), М 1:5000.   1. Карта расположения объектов местного значения, инженерной и транспортной инфраструктуры в населенных пунктах Поломского сельского поселения (02 – с. Иванцево, 03 – д. Леушинцы, 04 – д. Кормилята), М 1:5000. 2. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, зон с особыми условиями использования территорий Поломского сельского поселения, М 1:50000. 3. Карта территорий населенных пунктов, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, зон с особыми условиями использования территорий населенных пунктов Поломского сельского поселения (01 – с. Полом), М 1:5000. 4. Карта территорий населенных пунктов, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, зон с особыми условиями использования территорий населенных пунктов Поломского сельского поселения (02 – с. Иванцево, 03 – д. Леушинцы, 04 – д. Кормилята), М 1:5000. 5. Карта категорий земель Поломского сельского поселения, М 1:50000. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 3 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| **СОДЕРЖАНИЕ**   1. [**Введение 6**](#_bookmark0) 2. [**Комплексный анализ состояния территории**](#_bookmark1)[**Поломского сельского поселения 8**](#_bookmark1)    1. [Основные сведения о территории 8](#_bookmark2)    2. [Природные условия и ресурсы 11](#_bookmark3)       1. [*Структура землепользования 11*](#_bookmark4)    3. [Особо охраняемые природные территории 12](#_bookmark5)    4. [Объекты культурного наследия 12](#_bookmark6)    5. [Зоны с особыми условиями использования территории 13](#_bookmark7) 3. [**Планировочная структура и функциональное зонирование 21**](#_bookmark8)    1. [Административные границы Поломского сельского поселения 21](#_bookmark9)    2. [Планировочная структура сельского поселения 23](#_bookmark10)    3. [Функциональное зонирование 24](#_bookmark11) 4. [**Обоснование вариантов решения задач**](#_bookmark12)[**территориального планирования 26**](#_bookmark12)    1. [Оценка демографического потенциала территории 26](#_bookmark13)       1. [*Современная демографическая ситуация 26*](#_bookmark14)       2. [*Трудовые ресурсы 27*](#_bookmark15)       3. [*Прогнозирование численности населения 28*](#_bookmark16)    2. [Развитие жилищной сферы 29](#_bookmark17)    3. [Развитие социальной сферы 31](#_bookmark18)       1. [*Система образования 31*](#_bookmark19)       2. [*Система здравоохранения 31*](#_bookmark20)       3. [*Физическая культура и спорт 32*](#_bookmark21)       4. [*Учреждения культуры и досуга 32*](#_bookmark22)       5. [*Прочие объекты сервиса, торговли 32*](#_bookmark23)       6. [*Организация ритуальных услуг 33*](#_bookmark24)    4. [Развитие производственной сферы 33](#_bookmark25)       1. [*Промышленность 33*](#_bookmark26)       2. [*Сельское хозяйство 34*](#_bookmark27)       3. [*Малый бизнес и предпринимательство 35*](#_bookmark28)    5. [Развитие транспортной инфраструктуры 36](#_bookmark29)       1. [*Внешний транспорт 36*](#_bookmark30)       2. [*Улично-дорожная сеть 37*](#_bookmark31)    6. [Развитие инженерной инфраструктуры 37](#_bookmark32)       1. [*Водоснабжение 37*](#_bookmark33)       2. [*Водоотведение 40*](#_bookmark34)       3. [*Санитарная очистка территории 40*](#_bookmark35)       4. [*Теплоснабжение 41*](#_bookmark36)       5. [*Электроснабжение 42*](#_bookmark37)       6. [*Газоснабжение 43*](#_bookmark38)       7. [*Средства связи 43*](#_bookmark39) | | | | | | | |
| [*Взам. инв. №*](#_bookmark10) |  |
| *Под*[*пись и дата*](#_bookmark10) |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 4 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| * 1. [Мероприятия по охране окружающей среды 43](#_bookmark40)      1. [*Охрана атмосферного воздуха 43*](#_bookmark41)      2. [*Охрана водных ресурсов 44*](#_bookmark42)      3. [*Охрана почвенного покрова 46*](#_bookmark43)  1. [**Основные факторы риска возникновения чрезвычайных**](#_bookmark44)[**ситуаций природного и техногенного характера 48**](#_bookmark44)    1. [Чрезвычайные ситуации природного характера 48](#_bookmark45)    2. [Чрезвычайные ситуации техногенного характера 50](#_bookmark46)    3. [Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций 53](#_bookmark47) 2. [**Перечень мероприятий по территориальному планированию. Обоснование предложений по территориальному планированию и этапы их реализации.**](#_bookmark44)**.....................................................................................................55** | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 5 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| **1. Введение**  Генеральный план муниципального образования Поломское сельское поселение Белохолуницкого района Кировской области (далее – Поломское сельское поселение) разработан в соответствии с муниципальным контрактом  № 2 от 25.07.2016 г., заключенным между администрацией Поломского сельского поселения и ИП Шитовой И.И.  Генеральный план Поломского сельского поселения разработан в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Закона Кировской области  «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» от 28.09.2006 № 44-ЗО, Закона Кировской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области от 04.05.2007 № 105-ЗО, Закона Кировской области «Об особо охраняемых природных территориях Кировской области» от 08.10.2007 № 169-ЗО, Региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области (утверждены постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261),  «Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» (утверждены приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244),  «Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» (утверждены приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.01.2012 № 19) и других нормативных правовых актов федерального, регионального и муниципального уровней.  Подготовка проекта генерального плана осуществлена применительно ко всей территории Поломского сельского поселения.  В генеральном плане были учтены:   * Схема территориального планирования Кировской области; * Схема территориального планирования Белохолуницкого муниципального района; * Схема водоснабжения и водоотведения Поломского сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области на период до 2029 года (утверждена постановлением администрации Поломского сельского поселения Белохолуницкого района от 28.11.2014 № 69); * Схема теплоснабжения Поломского сельского поселения на 2014-2018 годы (утверждена постановлением администрации Поломского сельского поселения Белохолуницкого района от 24.03.2015 № 11); * Правила землепользования и застройки Поломского сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области (в ред. от 30.06.2016 г.); * решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 6 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.  Основной целью разработки генерального плана Поломского сельского поселения является обеспечение устойчивого развития территории на основе территориального планирования и функционального зонирования.  Устойчивое развитие территорий предполагает обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.  Для достижения поставленной цели в рамках генерального плана решались следующие задачи:   * выявление проблем градостроительного развития территории, обеспечение их решения на основе существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также принятых градостроительных решений; * определение основных направлений и параметров пространственного развития сельского поселения; * создание электронной основы генерального плана сельского поселения с учетом новейших компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к формированию ресурсов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.   Генеральный план Поломского сельского поселения разработан на срок  – 20 лет.  Генеральный план выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.  Для разработки карт использовались материалы ранее выполненных топографических съемок масштаба 1:10000 и 1:2000 на бумажных и электронных носителях. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 7 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| **2. Комплексный анализ состояния территории Поломского сельского поселения**  Комплексная оценка территории проведена посредством анализа природных и техногенных условий с целью определения территориальных ресурсов развития муниципального образования.   * 1. ***Основные сведения о территории***   Поломское сельское поселение расположено на северной окраине Белохолуницкого района, его граница на севере совпадает с границей Нагорского района, на северо-востоке поселение граничит с Дубровским сельским поселением, на юго-востоке с Климковским сельским поселением, юго-восточная часть поселения граничит также с Ракаловским сельским поселением, юго-западная часть граничит со Всехсвятским сельским поселением.  Территория поселения составляет 41344,82 га. Центр сельского поселения – с. Полом.  Расстояние от административного центра составляет:   * + - до районного центра г. Белая Холуница – 52 км, из них 35 км дорога с твердым покрытием;     - до г. Слободской и ближайшей ж/д станции – 98 км;     - до областного центра г. Киров – 133 км;     - до выхода на федеральную автотрассу «Киров-Пермь» – 42 км. Сообщение с районным центром осуществляется рейсовым автобусом,   ежедневно.  По территории поселения протекают реки: Вятка, Иванцовка, Осем, Сольпа, Кезва, Язинка, Пужавка.  Большая часть территории поселения занята лесами хвойных, смешанных и лиственных пород, естественными угодьями, в т.ч. пашней. Почва – земли супесчаные, суглинки, дерново-подзолистые с низким содержанием гумуса. Преобладающее возделывание сельскохозяйственных культур – яровые зерновые (пшеница, ячмень, овес), озимая рожь, многолетние травы.  Полезные ископаемые: торф, известняк, песчано-гравийные смеси, глины. Дикорастущие полезные растения: грибы (рыжики, белые, грузди, волнушки, маслята, подберезовики, подосиновики и др.), ягоды (малина, черника, брусника, земляника), лекарственные растения (душица, зверобой, тысячелистник, валериана, мята, подорожник и др.).  *Историческая справка*  Старинное название села Полом – Спасо-Вобловицкое. Основано в 1553 году на низменном левом берегу р. Вятки. В документах по Слободскому уезду середины XVI века значилось село «Ильинское на Вобловичах». Через полвека в дозорной книге Рязанцева записано: в селе 17 | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 8 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| дворов. В переписи Войкова 1678 года село Вобловица записано как  «Спасский Полом» (полом – «крутой поворот, раздорожица», по словарю В. Даля). Через два века после основания села в Спасском приходе числилось 213 дворов. Это дало возможность прихожанам строить каменный храм. В 1759 году в храме начались службы. А спустя 28 лет была возведена каменная колокольня. В этом виде Спасская церковь стояла до конца своего закрытия (20-е годы XX века). В 1762 году в Вобловицах была построена пильная мельница, где круглый лес распиливали на тес механическим способом. Это была первая лесопилка в Слободском уезде. В 1764 году в селе Вобловица числилось 171 ревизская душа. Это было одно из самых больших сел уезда.  Позднее село Полом становится центром волости. Здесь имелись волостное правление, постоялый двор, ямская станция. В начале XIX века в приходе насчитывалось 249 дворов, где проживали 970 человек мужского пола и 1140 женского. Земство организовало Поломский врачебный медицинский участок, врачебный ветеринарный участок, построило в селе типовые здания больничного стационара и аптеки. Имелось начальное училище, открыты – первая в нашей местности богодельня и первые ясли для крестьянских детей.  В 1912 году в приходе числилось 54 селения, 2762 мужчин, 3047 женщин. В селе: 2 школы – церковно-приходская и земская, 3 училища – министерское одноклассное и два земских. Главные занятия прихожан – земледелие и отхожие промыслы. Никакими ремеслами, кроме плотничьих работ и катания валенок, крестьяне не занимались. В селе имелось Редькинское волостное правление, квартиры земского начальника, станового пристава и помощника лесничего.  Начало коллективизации в Поломской стороне относится к концу 20-х годов XX в. В 1928 году организовался колхоз «Батрак», объединивший 28 крестьянских хозяйств с. Полом и д. Кормилята. В 1934 году колхоз укрупнился, переименован в «Путь Ильича». Возглавил колхоз Симонов Александр Васильевич, его сменил Александр Николаевич Костылев. В колхозе имелось 500 голов крупного рогатого скота, 50 свиней, в том числе 20 свиноматок. На молочной ферме была своя электростанция. В колхозе работала внутренняя телефонная связь, функционировали три мехтока, зерносушилка, работало 5 грузовых машин. Плодовый сад давал 10 тысяч рублей дохода. Колхозная пасека насчитывала 50 ульев. В 1958 году произошло очередное укрупнение: все колхозы Поломского, Глазыринского, Кокорского сельсоветов объединились в один – «Восход». Хозяйство со времени основания всегда было и остается лидером сельхозпроизводства в районе. В 70-80 годы в селе Полом были построены типовые здания конторы хозяйства, дом культуры, магазины, столовая, мастерские, средняя школа, детский сад, дом ветеранов, участковая больница, памятник погибшим воинам, мемориал погибшим воинам в центре с. Полом.  Село Иванцево – старинное название – Соловецкое. Основано в 1716  году. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 9 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| При основании села была построена холодная церковь, освященная во имя Соловецких чудотворцев, и село в церковном обиходе стало именоваться Соловецким. По учету 1735 года значится село Иванцово (писалось через  «о»), в приходе 51 двор, через 10 лет – 85 дворов.  В 1750 году прихожане испросили разрешения на строительство в селе каменной церкви взамен деревянной. И в 1758 году строительство церкви было завершено, начались службы.  В переписи 1805 года в селе числится: каменная церковь во имя Соловецких чудотворцев с теплым приделом Дмитрия Ростовского, в приходе 121 двор, в котором проживает 568 мужчин и 598 женщин всех возрастов.  В 1889 году был построен и освящен холодный храм в честь иконы Иверской Божией Матери. Два теплых придела окончены строением после 1910 года. Благодаря тому, что здание церкви в селе Иванцево не было превращено ни в склад, ни в мастерскую, а приспособлено под сельский клуб, оно сохранилось до наших дней.  На 1912 год приход составлял 32 селения, прихожан мужского пола 1736 человек, прихожан женского пола 1865 человек. В приходе – 4 школы. Главное занятие прихожан – выработка угля для Холуницких заводов. По причине малоплодородности земли занятие хлебопашеством прихожанами ведется в скромных размерах. Почти все крестьяне хлеб покупают. Жили в селе бедно. Основным скотом в хозяйстве были лошадь, корова, "да и то не у каждого". На речке Иванцовке, на берегу которой стояло село, было 5 мельниц. Близ села действовал смолоскипидарный завод братьев Адековых.  В двадцатые годы прошлого века в селе организовали товарищество по обеспечению крестьян сельхозмашинами. Это товарищество и построило мельницу.  В 1928 году организовано ТОЗ (товарищество по совместной обработке земли). Первый руководитель – Андрей Афанасьевич Ушаков.  В 1929 году в селе появилось радио.  В 1930 году – организован колхоз «Путь к социализму». Первый председатель – Алексей Иванович Ушаков.  В 1933 году – 35 населенных пунктов, 25 колхозов. Наиболее крепкое хозяйство «Светлый путь» д. Мурзы, где председательствовал Николай Сергеевич Едигарев. Участвовали в ВДНХ СССР, доили по 2,5 тысячи литров молока на корову.  Из 900 человек ушедших на защиту Родины в годы Второй мировой войны вернулось менее 300.  В 1944 году звания Героя Советского Союза удостоен А.М. Бастраков.  В 1958 году был организован колхоз «Октябрь». 60-80 годы – время укрепления хозяйства, роста благосостояния и культурного уровня населения. Новостройки тех лет: колхозная контора, средняя школа, многоквартирный дом с благоустройством, магазин, памятники воинам- землякам, свинокомплекс, мастерские, механизированный зерноток.  В 1997 году Иванцевская школа отметила 100-летие. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 10 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

С 01.01.2006 года были объединены два сельских округа: Иванцевский, с центром в с. Иванцево, и Поломский, с центром в с. Полом, – в Поломское сельское поселение с центром в с. Полом.

# Природные условия и ресурсы

Рельеф местности на территории Поломского сельского поселения –

увалисто-холмистая равнина.

Почвы подзолистые по механическому составу песчаные и супесчаные, на низинах заболоченные с торфяными отложениями.

Травянистая растительность на сенокосных и пастбищных угодьях представлена дикорастущими травами.

Лесная растительность представлена елово-сосновыми лесами.

Климат зоны расположения Поломского сельского поселения наиболее

холодный и

влажный,

характеризуется

следующими данными:

вегетационный период 153-157 дней, средняя продолжительность

безморозного периода 110 дней, среднегодовая температура воздуха +1,3°С, расчетная зимняя температура -33°С, расчетная летняя температура +18°С, среднегодовое количество осадков 550, максимальная глубина промерзания грунта – 75 см, господствующее направление ветров юго-западное. В целом климат поселения благоприятен для земледелия. Температурный режим благоприятен для возделывания озимой ржи, среднеспелых и ранних сортов яровых, льна, картофеля, овощей, сеяных трав.

На территории поселения имеются месторождения песчано-гравийных смесей и торфа. Разработка месторождений не ведется.

По территории Поломского сельского поселения протекают несколько

рек и речек. Река

Вятка

– крупнейший приток реки Кама (бассейн Волги),

генеральное направление течения с севера на юг, русло сильно извилистое.

Большую часть многочисленных

течет по ненаселенному лесному массиву, собирая воду притоков. Крупный приток – речка Иванцовка. Впадает в

реку Вятка в 12 км к юго-западу от с. Полом.

* + 1. *Структура землепользования*

Площадь Поломского сельского поселения составляет 41344,82 га.

*Взам. инв. №*

Структура земельного фонда отражена в таблице № 1.

Таблица № 1. Площадь и сельском поселении

**Категории земель**

**Площадь, Доля от**

**га**

**общей, %**

**Понятие и состав земель**

**Параметры использования**

*Подпись и дата*

процентное соотношение категорий земель в Поломском

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сельско- хозяйственного назначения | 11959,71 | 29 % | Земли, находящиеся за границами населенного пункта и  предоставленные для нужд сельского хозяйства | Для ведения с/х производства, создания защитных лесных насаждений, научно-  исследовательских, учебных и иных связанных с с/х производством целей |
| Населенных пунктов | 512,21 | 1,2 % | Земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов.  Границы населенных пунктов | Размещение жилых домов, промышленных предприятий и вспомогательных объектов, объектов социального обеспечения, |

*Изм.*

*Инв. № подл.*

*Кол.уч. Лист*

*№ док. Подпись Дата*

*Лист*

11

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | |  | |
|  |  | | |  | |  | | отделяют земли населенных  пунктов от земель иных категорий. | | здравоохранения, культуры, торговли,  образовательных и др. объектов | |  |
| Промышлен-  ности и иного специального назначения | | | 60,26 | | 0,1% | | Земли, которые расположены за  границами населенных пунктов и используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, объектов для обеспечения космической деятельности, объектов обороны и  безопасности, осуществления иных специальных задач | | Размещение промышленных,  коммунальных и складских объектов, обеспечивающих их функционирование объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также установление санитарно-защитных зон таких объектов. | |
| Лесного фонда | | | 28733,97 | | 69,5 % | | Лесные земли (земли, покрытые  лесной растительностью и непокрытые ей, но предназначенные для ее восстановления, - вырубки, гари, редины, прогалины и др.) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли  (просеки, дороги, болота и др.). | | Порядок использования и охраны земель  лесного фонда определяется Земельным Кодексом РФ и лесным законодательством. | |
| Запаса | | | 78,67 | | 0,2% | | Земли, находящиеся в  государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или  юридическим лицам | | Использование земель запаса  допускается после перевода их в другую категорию | |
|  | ***2.3. Особо охраняемые природные территории***  На территории Поломского сельского поселения особо охраняемые природные территории отсутствуют.  В соответствии со Схемой территориального планирования Кировской области на территории Поломского сельского поселения планируется размещение перспективной особо охраняемой природной территории регионального значения Кировской области – «Болотный комплекс  «Светлое». Ориентировочное местоположение объекта – в 39 км на север от г. Белая Холуница, в 2 км на юг от с. Мулино, в 1,5 км севернее с. Полом (Дубровское лесничество, Поломское участковое лесничество, кварталы 4, 5, 6, 8, 9, 10, 16, 17). | | | | | | | | | | |  |
| *Взам. инв. №* |  | Объект обозначен следующими характеристиками: природный  комплекс, представленный фрагментами верховых болот с высоким уровнем биологического разнообразия, являющихся местом обитания, произрастания редких видов животных и растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Кировской области, ориентировочная площадь – 2800 га.  ***2.4. Объекты культурного наследия***  На территории Поломского сельского поселения отсутствуют объекты культурного наследия и памятники истории. | | | | | | | | | | | | |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  | |  |  |  |  | |  | |  | | *Лист* | |
|  | |  |  |  |  | |  | |
| 12 | |
| *Изм.* | | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | | *Дата* | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| * 1. ***Зоны с особыми условиями использования территории***   Оценка возможностей перспективного градостроительного развития территории Поломского сельского поселения выполнена с учетом системы планировочных ограничений, основанных на требованиях Градостроительного кодекса РФ и действующих нормативных документов.  К зонам с особыми условиями использования территорий поселения отнесены:   * + - береговая полоса, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов;     - зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения;     - придорожные полосы автомобильных дорог;     - охранные зоны воздушных линий электропередач, связи, сооружений;     - санитарно-защитные зоны объектов: промышленных и коммунально- складских объектов, от инженерно-технических и санитарно- технических объектов (объектов специального назначения).   ***Береговая полоса, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.***  В целях поддержания благоприятного гидрологического режима, улучшения санитарного состояния рек и ручьев, а так же осуществления мероприятий по охране вод от загрязнения, по берегам рек выделены водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов.  Ширина береговой полосы определяется в соответствии с Водным кодексом РФ:   * + - для рек длиной не более чем 10 км – 5 м;     - для рек, протяженность которых более 10 км – 20 м.   Водоохранные зоны рек и ручьев установлены в соответствии с Водным кодексом РФ.  Ширина водоохраной зоны рек и ручьев устанавливается от их истока, для рек или ручьев протяженностью:   * + - до 10 км – в размере 50 м;     - от 10 до 50 км – в размере 100 м;     - от 50 км и более – в размере 200 м.   Для рек и ручьев, протяженностью менее 10 км от истока до устья, водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.  Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до 30 град. и 50 м для уклона 30 град. и более.  В генеральном плане выделена прибрежная защитная полоса реки Вятка – шириной 50 м. В виду отсутствия сведений в Государственном водном реестре и топографической основы для определения уклона берегов иных рек и ручьев Поломского сельского поселения, их прибрежная защитная полоса в генеральном плане не отражена. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 13 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| В генеральном плане выделены следующие водоохранные зоны:   * реки Вятка – шириной 200 м, * рек Язинка, Осем, Иванцовка, Пужавка, Сольпа, Кезва – шириной 100 м; * ручьев – шириной 50 метров.   В границах водоохранных зон запрещаются:   * использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; * размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; * осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; * движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; * размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса РФ), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; * размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; * сброс сточных, в том числе дренажных, вод; * разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года   № 2395-1 "О недрах").  В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 14 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями к водоохранным зонам запрещается:   * распашка земель; * размещение отвалов размываемых грунтов; * выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.   ***Зона санитарной охраны подземных источников водоснабжения (ЗСО)***  На территории Поломского сельского поселения источниками питьевого водоснабжения являются подземные артезианские скважины. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО).  Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.  *Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов*  Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.  Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.  Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора – при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод.  Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.  Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.  На территориях второго и третьего поясов устанавливаются следующие ограничения:  1. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 15 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| 1. Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 2. Запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.   Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.  Дополнительно по второму поясу ЗСО не допускается:  размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;  применение удобрений и ядохимикатов;  рубка леса главного пользования и реконструкции.  ***Охранные зоны электрических сетей***  В целях безопасного функционирования и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства устанавливаются охранные зоны указанных объектов.  Охранные зоны устанавливаются для всех объектов электросетевого хозяйства.  В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.  Охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:  от 1 до 20 кВ – 10 м;  35 кВ – 15 м;  110 кВ – 20 м;  150, 220 кВ – 25 м.  Охранные зоны вокруг подстанций устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 16 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| подстанции по периметру на вышеуказанном расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции.  ***Придорожные полосы автомобильных дорог***  Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.  В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:   * 75 метров – для автомобильных дорог первой и второй категорий; * 50 метров – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий; * 25 метров – для автомобильных дорог пятой категории.   Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального (местного) значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.  Обозначение границ придорожных полос автомобильных дорог на местности осуществляется владельцами автомобильных дорог за их счет.  Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.  По территории Поломского сельского поселения проходит автомобильная дорога регионального значения «Белая Холуница – Кирс» (IV категории) с шириной придорожной полосы 50 м.  ***Санитарно-защитные зоны объектов: промышленных и коммунально-складских объектов, от инженерно-технических и санитарно-технических объектов (объектов специального назначения)***  В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования (далее – санитарно-защитная зона (СЗЗ)), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 17 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| По своему функциональному назначению СЗЗ является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.  Основные требования по организации и режимы использования территорий СЗЗ определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно- защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, городского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.  Установление размеров СЗЗ для промышленных объектов и производств проводится при наличии проектов обоснования СЗЗ.  В СЗЗ не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.  В СЗЗ и на территории объектов промышленности не следует предусматривать размещение объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.  СЗЗ или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.  Размеры СЗЗ определяются в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими нормами допустимых уровней шума, электромагнитных излучений, инфразвука, рассеянного лазерного излучения и других физических факторов на внешней границе СЗЗ.  Предприятия и производства, расположенные на территории Поломского сельского поселения не имеют установленных размеров СЗЗ.  При отсутствии утвержденной СЗЗ принимаются ориентировочные размеры СЗЗ по СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов. Ориентировочные (рекомендуемые) СЗЗ предприятий, оказывающих негативное воздействие на | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 18 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

среду обитания и здоровье человека, необходимо учитывать при планировании территорий и строительстве новых объектов.

В генеральном плане проведена инвентаризация предприятий и

объектов в пределах территории Поломского сельского поселения,

оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.

Ориентировочные (рекомендуемые) СЗЗ указанных предприятий и объектов, отраженные в генеральном плане, не имеют расчетного подтверждения, и не устанавливают действие зон ограничений на территории Поломского сельского поселения, такие размеры представлены в качестве справки.

Таблица № 2. Реестр предприятий, объектов и сооружений

**Норматив СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 – 03**

**№ п/п**

**Перечень производственных и иных объектов**

**Класс санитарной опасности**

**Размер СЗЗ (м), ориентировочный (справочный)**

**Поломское сельское поселение**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 Скотомогильник №12 | I | 1000 |
| 2 Ферма КРС (у д. Леушинцы) | III | 300 |

1. Гаражи по хранению и ремонту сельхозтехники (у д. Леушинцы)
2. Склад ГСМ (АЗС) (у с. Полом) Производство по обработке древесины
3. индивидуального предпринимателя (у с. Иванцево)
4. Свалка (у с. Полом)
5. Свалка (у с. Полом)
6. Складские помещения (у д. Леушинцы)
7. Зерносушилка (у д. Леушинцы)
8. Открытый склад опила (у с. Иванцево)
9. Кладбище (у с. Полом)
10. Кладбище (у с. Полом)
11. Кладбище (у с. Иванцево)

III IV

IV

IV IV V V V V V V

300

100

100

100

100

50

50

50

50

50

50

Закрытый скотомогильник (биотермическая

1. яма) №4

Границы СЗЗ утверждены постановлением администрации Поломского сельского поселения от 29.04.2016 №52

**с. Полом**

Сельскохозяйственные (производственные)

1. объекты (фермы) СПК «Восход»

*Взам. инв. №*

1. Котельная № 10
2. Котельная № 11
3. Гаражи по хранению и ремонту сельхозтехники СПК «Восход»

Производство по обработке древесины

*Подпись и дата*

1. индивидуального предпринимателя (Хохрин Н.В.)

Производство по обработке древесины

1. индивидуального предпринимателя (Аботуров С.В.)

Производство по обработке древесины

1. индивидуального предпринимателя (Сычев М.Ю.)

*Инв. № подл.*

III

III III

III IV

IV

IV

300

300

300

300

100

100

100

*Изм.*

*Кол.уч. Лист*

*№ док. Подпись Дата*

*Лист*

19

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| ***Выводы:***  В результате анализа зон с особыми условиями использования территории и функционального зонирования территории Поломского сельского поселения требуется:  1. разработка и утверждение проектов:   * зон охраны источников питьевого водоснабжения; * санитарно-защитных зон предприятий и иных объектов; * вынос в натуру зон, определенных законодательством.   2. упорядочение зонирования территории с учетом ограничений по использованию территории. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 20 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень производственных и иных объектов** | **Норматив СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 – 03** | |
| **Класс санитарной опасности** | **Размер СЗЗ (м), ориентировочный (справочный)** |
| 22 | Стоянка автомобилей | IV | 100 |
| 23 | Мастерская по ремонту автомобилей | V | 50 |
| 24 | Склад | V | 50 |
| 25 | Конюшня | V | 50 |
| **с. Иванцево** | | | |
| 26 | Производство древесного угля | II | 500 |
| 27 | Склад древесного угля | V | 50 |
| **д. Кормилята** | | | |
| 28 | Сельскохозяйственные (производственные)  объекты (фермы) СПК «Восход» | III | 300 |
| 29 | Гаражи по хранению и ремонту  сельхозтехники СПК «Восход» | III | 300 |
| 30 | Склад | V | 50 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | |
|  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | | | |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | | | |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| **3. Планировочная структура и функциональное зонирование**  ***3.1. Административные границы Поломского сельского поселения***  Вступивший в законную силу Закон Кировской области от 07.12.2004  № 284-ЗО «Об установлении границ муниципальных образований Кировской области и наделении их статусом муниципального района, городского округа, городского поселения, сельского поселения» определил границы Поломского сельского поселения и его статус.  В рамках государственного контракта № Д-06-11 от 06.06.2011 г. заключенного с Департаментом государственной собственности Кировской области, ОАО «Кировводпроект» проведены работы с составлением землеустроительного дела по описанию границ Поломского сельского поселения, содержащие картографическое и текстовое описание границ и координаты характерных точек.  Поломское сельское поселение расположено в северо-западной части Белохолуницкого района Кировской области. Административный центр муниципального образования с. Полом.  Генеральным планом изменение существующей границы Поломского сельского поселения не предполагается.  Граница сельского поселения, границы населенных пунктов представлены на Карте границ и функциональных зон.  **Текстовое описание окружной границы сельского поселения (*в соответствии с землеустроительным делом*):**  *По границе с муниципальным образованием Нагорский муниципальный район:* от точки соприкосновения границ Поломского сельского поселения с Всехсвятским сельским поселением, которая расположена на правом берегу реки Вятка, в районе устья речки Иванцевка вверх по течению реки Вятка по административной границе Белохолуницкого района до точки соприкосновения границ Поломского сельского поселения и Дубровского сельского поселения, которая расположена в устье речки Большой Осем, на северо-западной границе квартальной просеки квартала № 14 Поломского лесничества Дубровского лесхоза.  *По границе с муниципальным образованием Дубровское сельское поселение:* далее граница поворачивает на юго-запад и проходит по квартальной просеке восточной границы кварталов № 23, 29, 36, 40 Поломского лесничества Дубровского лесхоза, пересекая при этом речку Липовка, ручей, речку Большой Осем до точки соприкосновения с административной границей земель Поломского сельского поселения и Дубровского сельского поселения, которая расположена в юго-восточном углу квартальной просеки квартала №40 Поломского лесничества Дубровского лесхоза. Далее на юго-восток по квартальной просеке западной границы квартала № 34 Поломского лесничества Дубровского лесхоза, пересекая при этом ручей Пужавку до края поля пашни колхоза «Октябрь» в | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 21 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| урочище Михайловское, далее на северо-восток по квартальной просеке юго- восточной границы квартала № 34, при этом дважды пересекая автодорогу г. Белая Холуница - г. Кирс. Далее на северо-восток по квартальной просеке юго-восточной границы квартала № 23 Поломского лесничества Дубровского лесхоза, пересекая при этом проселочную дорогу п. Дубровка - д. Высоково. Далее поворот на юго-восток по квартальной просеке юго-западной границы кварталов № 24, 35, 36, 44 Поломского лесничества Дубровского лесхоза, пересекая автодорогу г. Белая Холуница - г. Кирс. Далее по направлению на северо-восток по квартальной просеке квартала № 44, затем поворот на юго- запад по квартальной просеке западной границы кварталов № 45, 52, 60 Поломского лесничества Дубровского лесхоза по границе землепользования колхоза «Октябрь». Далее на юго-восток вдоль правого берега речки Иванцевка, пересекая речку, поворот на северо-запад вдоль левого берега речки Иванцевка по границе землепользования колхоза «Октябрь», пересекая при этом речку Кезва, ручьи Янинский, Жироха, Каменный. Далее поворот на юго-запад по квартальной просеке западной границы кварталов № 54, 53, 52 Поломского лесничества Дубровского лесхоза до точки соприкосновения границ Климковского сельского поселения и Дубровского сельского поселения, которая расположена в северо-западном углу квартала № 3 Климковского лесничества Белохолуницкого лесхоза.  *По границе с муниципальным образованием Климковское сельское поселение:* от точки соприкосновения границ Поломского сельского поселения, Климковского сельского поселения и Дубровского сельского поселения по направлению на юго-запад вдоль речки Кезва до точки соприкосновения границ Поломского сельского поселения, Климковского сельского поселения и Ракаловского сельского поселения, которая расположена в месте впадения ручья Безымянный в речку Кезва.  *По границе с муниципальным образованием Ракаловское сельское поселение:* от точки соприкосновения границ Поломского сельского поселения, Климковского сельского поселения и Ракаловского сельского поселения на северо-запад вдоль ручья Безымянный, далее поворот на юго- запад по западной границе земель запаса свободного фонда перераспределения земель Белохолуницкого района. Далее поворот на северо-запад по границе землепользования колхоза «Октябрь», пересекая автодорогу г. Белая Холуннца - с. Полом. Далее на юго-запад до речки Сольпа и далее по границе землепользования колхоза «Октябрь» до точки соприкосновения границ Поломского сельского поселения, Ракаловского сельского поселения и Всехсвятского сельского поселения, которая расположена в северо-восточном углу квартала № 20 Прокопьевского лесничества Белохолуницкого лесхоза.  *По границе с муниципальным образованием Всехсвятское сельское поселение:* от точки соприкосновения границ Поломского сельского поселения, Ракаловского сельского поселения и Всехсвятского сельского поселения на северо-запад граница проходит по квартальной просеке северо- восточной границы кварталов № 20, 19, 18, 17, 12 Прокопьевского | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 22 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| лесничества Белохолуницкого лесхоза. Далее поворот на северо-восток, затем на северо-запад по границе землепользования колхоза «Октябрь», пересекая автодорогу с. Полом - с. Всехсвятское. Далее граница проходит вдоль левого берега речки Пурывай до места впадения в нее речки Горюша. Далее поворот на северо-восток до точки соприкосновения границ Поломского сельского поселения и Всехсвятского сельского поселения. Далее граница поворачивает на северо-запад, затем на юго-запад по северным сторонам квартальных просек кварталов № 1 и 2 Белохолуницкого лесничества Белохолуницкого лесхоза, пересекая при этом речку Пурывай и доходит до административной границы района, в точке соприкосновения административной границы Поломского сельского поселения и Всехсвятского сельского поселения, которая расположена на правом берегу реки Вятка в районе устья речки Иванцевки.   * 1. ***Планировочная структура сельского поселения***   Настоящим генеральным планом сохраняется исторически сложившаяся планировочная структура территории Поломского сельского поселения.  Предпосылки градостроительного развития территории Поломского сельского поселения определяют:   * + - исторически сложившееся единство природного комплекса – водных объектов и лесных массивов;     - системы расселения;     - система транспортной и инженерной инфраструктуры поселения – автомобильная дорога регионального значения «Белая Холуница – Кирс»;     - выполнение с. Полом функций административного центра поселения, в том числе путем создания условий для размещения и функционирования в населенном пункте местных органов власти, для проведения мероприятий районного и областного уровня, для развития комплексов и систем поселенческой инфраструктуры, обслуживающей и районные нужды.   Для удовлетворения спроса на земельные участки под застройку необходимо проведение мероприятий по:   * + - выявлению незастроенных территорий в существующей застройке с целью предоставления земельных участков для жилищного строительства;     - сокращению санитарно-защитных зон предприятий, расположенных в жилой застройке или их переносу в промышленные зоны;     - рекультивации территорий, ранее занятых производственными и коммунально-складскими предприятиями с целью их благоустройства и размещения рекреационных и общественно-деловых зон.   ***Планировочная структура с. Полом***  Планировочную структуру жилой застройки с. Полом составляет сложившаяся система улиц с. Полом и бывшей д. Мезень. В районе ул. Энгельса сформирован административно-торговый и культурный центр, здесь расположены: администрация сельского поселения, детский сад, школа, | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 23 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| дом культуры, административное здание СПК «Восход», амбулатория, магазины. Компактность застройки и шаговая доступность общественных объектов делает село удобным для комфортного проживания.  Улично-дорожная сеть достаточно развита. Общественный центр связан с жилой застройкой, представленной индивидуальными и многоквартирными жилыми домами и зоной отдыха.   * 1. ***Функциональное зонирование***   Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории. Перспективное функциональное зонирование определяется с учетом сложившегося использования территории, на основании комплексной оценки по совокупности природных факторов и планировочных ограничений и направлено на повышение инвестиционной привлекательности проектируемой территории.  Согласно «Региональным нормативам градостроительного проектирования Кировской области», утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261 (п. 2.9.2.1) территория сельского поселения формируется из территорий в границах населенных пунктов и территорий за пределами границ населенных пунктов (между населенными пунктами).  Настоящим проектом территория Поломского сельского поселения подразделена на функциональные зоны, выделяемые по преимущественному признаку использования земли и объектов недвижимости. На Карте границ и функциональных зон показаны виды зон по функциональному назначению.  Учитывая современные требования к функциональному зонированию, в границах **Поломского сельского поселения** выделены следующие зоны:   * + 1. *Жилая зона (Ж) –* предназначена для застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами, малоэтажными многоквартирными (до 2-х этажей) жилыми домами, индивидуальными гаражами для легковых автомобилей. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально- бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства, дачного хозяйства и личного подсобного хозяйства.     2. *Общественно-деловая зона (О)* – включает территории объектов делового, общественного и коммерческого назначения, размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения, культовых объектов и сооружений. Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 24 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно- исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.   1. *Зона производственного использования (П)* – предназначена для размещения коммунально-складских объектов и предприятий, являющихся источниками выделения в окружающую среду загрязняющих веществ, шума, вибрации и других вредных физических факторов и требующих организации санитарно-защитных зон. 2. *Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)* – территории, предназначенные для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур (автодороги, железные дороги, сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи)**.** 3. *Зона сельскохозяйственного использования (Сх)* – территории, предназначенные для ведения сельского хозяйства, сельскохозяйственные угодья, территории, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения дачного хозяйства, личного подсобного хозяйства. 4. *Зона рекреационного назначения (Р)* – территории, занятые эксплуатационными, защитными лесами, прудами, озерами, а также территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом. 5. *Зона специального назначения (Сп) –* территории, используемые или предназначенные для размещения кладбищ, скотомогильников, свалок и полигонов для хранения твердых бытовых отходов (ТБО), размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других функциональных зонах.   Режимы использования территории в пределах рассматриваемых зон должны соответствовать строительным, экологическим, противопожарным и другим действующим нормам. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 25 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

**4. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования**

# Оценка демографического потенциала территории

* + 1. *Современная демографическая ситуация*

Важнейшими социально-экономическими показателями формирования градостроительной системы любого уровня являются динамика численности населения, его возрастная структура. Наряду с природной, экономической и

экологической составляющими они выступают в качестве основного

фактора, влияющего на сбалансированное и устойчивое развитие территории

поселения. Возрастной, половой и национальный составы населения во

многом

определяют перспективы и проблемы рынка

труда, а значит, и

трудовой потенциал той или иной территории.

Сведения об общей численности населения и его

возрастном составе

приведены по постоянному населению, к которому относятся лица,

постоянно проживающие на территории Поломского сельского включая временно отсутствующих.

поселения,

Национальный состав населения поселения разнообразен. На

территории поселения проживают русские, украинцы, мари, другие национальности.

удмурты и

Таблица

№ 3. Динамика изменения численности населения

Поломского

сельского

поселения по годам (по данным администрации Поломского сельского поселения).

**№**

**Показатели**

**2013**

**2014**

**2015**

* здравоохранение и социальное обеспечение
* жилищно-коммунальное хозяйство и бытовое обслуживание населения
* транспорт и связь
* органы управления, кредитные, страховые и общественные организации

Безработные

15

13

13

3

16

5

6

11

16

5

7

14

15

5

6

12

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** |  | | | |
| 1 | Общая численность населения, в т.ч.: | 1217 | 1156 | 1115 |
|  | дети до 16 лет | 155 | 129 | 123 |
|  | от 16 до 55 лет | 625 | 593 | 554 |
|  | свыше 55 лет | 437 | 434 | 438 |
| 2 | Численность занятого населения, всего |  |  |  |
|  | из них в сфере материального производства: | 173 | 152 | 155 |
|  | - в промышленности | 27 | 20 | 20 |
|  | - в строительстве | - | - | - |
|  | - в лесном хозяйстве | 8 | 7 | 7 |
|  | - в сельском хозяйстве | 138 | 125 | 128 |
|  | - прочие | - | - | - |
|  | из них в обслуживающей сфере: | 131 | 140 | 139 |
|  | - образование, культура, искусство | 45 | 45 | 45 |

*Взам. инв. №*

*Изм.*

*Инв. № подл.*

*Кол.уч. Лист*

*№ док. Подпись Дата*

*Лист*

*Подпись и дата*

26

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| Средняя смертность населения за последние 5 лет составляет 2 %, рождаемость – 1 %.  Таблица № 4. Сведения о рождаемости и смертности в Поломском сельском поселении по годам.  **№ Показатели за 2013 за 2014 за 2015 п/п**   1. Рождаемость 12 13 11 2. Смертность 14 15 24   Анализируя исследуемый период с 2013 по 2015 г.г. численность населения в Поломском сельском поселении имеет ярко выраженную тенденцию к снижению (4,5-5% в год), за указанный период численность населения снизилась на 102 человека или 8,4%.  В целом демографическую ситуацию в поселении можно охарактеризовать неблагоприятной, в среднем смертность превышает рождаемость. Воспроизводство населения, как процесс замещения поколений является определяющим фактором изменения динамики численности населения.   * + 1. *Трудовые ресурсы*   Для анализа возрастной структуры населения необходимо дать некоторые пояснения о распределении населения по возрасту:   * + - * к населению моложе трудоспособного возраста отнесены дети и подростки в возрасте до 16 лет;       * к населению трудоспособного возраста отнесены мужчины в возрасте 16-59 лет, женщины в возрасте 16-54 года;       * к населению старше трудоспособного возраста отнесены мужчины 60 лет и старше, женщины 55 лет и старше.   Таблица № 5. Показатели возрастной структуры населения.  **Показатели за 2013 за 2014 за 2015**  дети до 16 лет 155 129 123  трудоспособное население 699 629 605  нетрудоспособное 363 398 387  население  Основную возрастную группу трудовых ресурсов Поломского сельского поселения составляет население в трудоспособном возрасте. Доля населения трудоспособного возраста составляет 54% от общей численности населения. Дополнительным резервом трудовых ресурсов являются пенсионеры по возрасту, продолжающие трудовую деятельность.  В структуре трудовых ресурсов не учитывается категория работающих подростков (до 16 лет), ввиду всеобщего обязательного среднего | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 27 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| образования.  На 01.01.2016 г. численность безработных, официально зарегистрированных в службе занятости населения, составляла 12 человек. Динамика уровня безработицы за 2013-2015 г.г. показывает стабильный уровень безработных (10-15 чел.).  Главной целью проводимой в сельском поселении политики на рынке труда является создание всех условий для организации новых предприятий и развития имеющихся, для эффективной занятости населения, предоставление гражданам работы на территории поселения, позволяющей обеспечивать более высокий жизненный уровень, и, как следствие, снижение социальной напряженности в сельском поселении.  *4.1.3. Прогнозирование численности населения*  Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки тенденций экономического роста территории. Половозрастной состав населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит и производственный потенциал того или иного региона. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать численность и структуру занятых трудовой деятельностью людей, объемы жилой застройки и социально-бытовой сферы.  Прогноз численности населения рассчитывается на основе экстраполяционного метода, по показателям численности населения, представленным администрацией Поломского сельского поселения.  **Прогноз численности населения**  По состоянию на 01.01.2016 г. численность населения Поломского сельского поселения составляла 1115 человек.  Расчет производится по формуле:  **Pт = Pф · erт , где**  **Pт** – расчетная численность населения через Т лет, чел.;  **Pф –** начальная (фактическая) численность населения, чел.;  **r –** среднегодовой темп прироста населения;  **e –** основание натуральных логарифмов.  Прежде всего рассчитаем среднегодовой темп прироста:  *r*  ln *Pt*  ln *P*0  ln1115  ln1217  7.01661 - 7.10414  0,02918  *t* 3 3  На расчетный срок (*20 лет*) генерального плана численность Поломского поселения составит:  **P20 = 1115 · e-0,02918x20 = 622 чел.**  Численность трудоспособного населения на расчетный срок (при среднем показателе численности трудоспособного населения – *55,3%*) составит:  **622 \* 55,3% = 343 чел.**  На показатель численности населения оказывают влияние такие | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 28 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| факторы естественного и миграционного движения, как рождаемость, смертность, миграция.  Важно развивать рынок труда, сохраняя прежние рабочие места, создавая новые, с достойными условиями и оплатой труда, повышать инвестиционную привлекательность поселения, развивать инфраструктуру, в том числе дороги, жилье и другие объекты производственного и социального назначения с учетом потребностей местного населения.  ***Вывод:*** Анализ движения населения за 2013-2015 г.г. свидетельствует о том, что в Поломском сельском поселении сложилась крайне неблагополучная ситуация в процессах естественного воспроизводства населения. Ввиду неблагоприятных демографических процессов и наличия трудовой миграции прослеживается стабильная тенденция к уменьшению численности экономически активного населения в поселении. Отсутствие необходимого трудоспособного сельского населения, которое неуклонно стареет, постепенно ведет к процессу самоликвидации населенных пунктов. Основные причины этого: экономически неблагоприятные условия жизни и отсутствие возможности для большинства молодежи решать свои жилищные и бытовые проблемы.  Для улучшения демографической ситуации в Поломском сельском поселении, требуется осуществить комплекс мер, включающих широкий круг социально-экономических мероприятий, которые определяют демографическое развитие и направлены на:   * повышение уровня рождаемости; * укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности; * сокращение общего уровня смертности населения, в том числе от социально значимых заболеваний и внешних причин; * укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства; * улучшение миграционной ситуации; * создание условий и перспектив для молодежи.   ***4.2. Развитие жилищной сферы***  Обеспечение населения качественным жильем является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед муниципалитетом. Капитальное исполнение, полное инженерное обеспечение, создание предпосылок для эффективного развития жилищного строительства с использованием собственных ресурсов – это приоритетные цели в жилищной сфере.  Муниципальная жилищная политика – совокупность систематических решений и мероприятий, направленных на удовлетворение потребностей населения в жилье.  Перечень вопросов в сфере муниципальной жилищной политики, | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 29 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

решение которых обеспечивают муниципальные органы власти:

* + - * учет (мониторинг) жилищного фонда;
      * определение существующей обеспеченности жильем населения муниципального образования;
      * установление нормативов жилищной обеспеченности, учитывающих местные условия муниципального образования;
      * организация жилищного строительства за счет всех источников финансирования;
      * формирование нормативно-правовой базы в жилищной сфере.

Общая площадь жилищного фонда Поломского сельского поселения на 01.01.2016 г. составляет 32,1 тыс. м2. Общее количество домов – 517, из них

индивидуальных – 419, многоквартирных жилых домов – 98. В застройке

преобладают деревянные жилые дома (89 % от общего количества домов),

большинство домов 1971-1995 г.г. постройки (56%), многоквартирные жилые дома не возводились.

Актуальной проблемой сельского поселения является

после 1995 г.

низкий уровень

благоустройства жилищного заброшенного жилья (35,2%).

фонда, а также

большое количество ветхого и

Таблица № 6. Структура жилищного фонда Поломского сельского поселения

**№**

**п/п Наименование показателя**

1

2

Всего домов

По материалу стен:

* кирпичные
* блочные
* деревянные
* прочие

По годам возведения:

- до 1920

- 1921-1945

- 1946-1970

- 1971-1995

* после 1995

По проценту износа:

* от 0 до 30%

- от 31% до 65%

- от 66% до 70%

* свыше 70% (ветхие)

**Общая площадь, тыс. м2**

32,1

**Число индивидуальных жилых домов, ед.**

**Число многоквартирных жилых домов, ед.**

1,3

1,4

29

0,4

1

20

398

1

95

2

3

0,1

1,5

8,5

20,3

1,7

3

36

171

187

22

3

6

89

4

7,1

13,7

8,3

3

88

23

239

69

1

74

16

7

Средняя обеспеченность жилой площадью на одного человека в сельском поселении составляет 28,8 м2/чел.

*Подпись и дата*

*Взам. инв. №*

*Изм.*

*Инв. № подл.*

*Кол.уч. Лист*

*№ док. Подпись Дата*

*Лист*

30

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | |  |
| * 1. ***Развитие социальной сферы***      1. *Система образования*   Образовательные услуги населению оказывает одно учреждение образования – МКОУ средняя общеобразовательная школа с. Полом, обеспечивающая права граждан поселения на получение бесплатного основного среднего общего образования. Школа расположена в типовом здании на 320 учащихся, построенном в 1978 году.  Школа укомплектована квалифицированными и высококвалифицированными кадрами педагогов и воспитателей, однако существует проблема привлечения в школу молодых педагогов, большинство учителей имеют педагогический стаж работы свыше 25 лет.  Школа активно участвует в олимпиадах, соревнованиях, комплексных целевых программах районного управления образования, разрабатывает и реализует собственные программы. В школе имеется библиотека с книжным фондом почти 10000 экз. Ежегодно организуется работа летнего лагеря, школа активно занимается выращиванием овощей и картофеля на пришкольном участке площадью 0,3 га, что позволяет удешевлять обеды для учащихся.  Таблица № 7. Основные показатели по МКОУ СОШ с. Полом  **Показатели 2012-2013 2013-2014 2015-2016**  Количество обучающихся, чел. 70 70 64   * сокращение;   + возрастание к предыдущему +6 6  году, чел.  Обеспеченность педагогическими кадрами:   * требуется по шт. расп. чел. 15 15 15 * фактически работает, чел. 15 15 15   Число учебных мест, ед. 320 320 320  ***Вывод:*** На данный момент существующая мощность МКОУ СОШ с. Полом удовлетворяет потребности населения (загруженность меньше проектной вместимости школы).  *4.3.2. Система здравоохранения*  На территории Поломского сельского поселения имеется два лечебных подразделения КОГБУЗ "Белохолуницкая ЦРБ" – Поломская амбулатория и фельдшерско-акушерский пункт (ФАП) в с. Иванцево, функционирует скорая помощь.  Таблица № 8. Основные показатели здравоохранения за 2013- 2015 г.г. | | | | | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
|  | | | **Показатели** | | | | **2013** | **2014** | **2015** |  | |
| Численность населения  на конец года, человек | | | | 1217 | 1156 | 1115 |
| *Инв. № подл.* |  |
| Родившихся, человек | | | | 12 | 13 | 11 |
|  |  |  |  |  |  |  | | | | | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 31 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Умерших, человек Младенческая смертность, человек

14

-

15

-

24

-

* + 1. *Физическая культура и спорт*

Основная спортивная работа ведется в средней школе в рамках учебного процесса, также ведутся секции различных направлений. В поселении имеется спортивная база: спортивный зал при доме культуры в с. Полом, спортивный зал при школе в с. Полом, небольшой зал спортивных тренажеров, открытая футбольная площадка, хоккейная коробка.

Школа и работающая молодежь традиционно участвует в районных спортивных соревнованиях – по лыжам, баскетболу, волейболу и т.д.

***Вывод:*** в настоящее время имеющиеся объекты физической культуры и спорта сосредоточены в с. Полом. Данных объектов достаточно для занятий населения спортом, строительство новых не планируется

* + 1. *Учреждения культуры и досуга*

Культурным обслуживанием населения занимаются 4 учреждения:

Поломский сельский дом культуры на 350 мест, построенный в 1989 году,

Иванцевский дом культуры и две библиотеки в с. Полом книжным фондом 17837 экз.

В сфере культуры работает 12 человек.

и в с. Иванцево с

В домах культуры и библиотеках работают 25 клубных формирования и 4 кружка, которые ведут просветительскую и культурно-досуговую работу, развивая творческий потенциал населения. Коллектив художественной самодеятельности принимает активное участие в районных и межрайонных

смотрах и фестивалях. В домах культуры и библиотеках проводится много

развлекательных мероприятий для различных возрастных групп населения, особенно для детей и молодежи.

На территории поселения, в с. Иванцево, имеется церковь Зосимы и

Савватия, 1883-1889 г.г. постройки (не действует). В с. Полом возведена часовня.

в 2015 г.

***Вывод:*** обеспеченность населения учреждениями культуры и искусства в поселении достаточна.

*Взам. инв. №*

* + 1. *Прочие объекты сервиса, торговли*

Уровень обеспеченности населения учреждениями торговли и

общественного питания существенно влияет на социально-экономическое развитие всех сфер жизнедеятельности сельского поселения.

*Подпись и дата*

Местные органы власти влияющие на деятельность

могут создавать определенные этих предприятий для более

условия, полного

удовлетворения потребностей населения.

*Изм.*

*Инв. № подл.*

*Кол.уч. Лист*

*№ док. Подпись Дата*

*Лист*

32

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | |  | |
| Таблица № 9. Обеспеченность населения предприятиями сервиса и торговли | | | | | | | | |  | |
|  | **№ п/п** | | **Наименование** | | | | | **Адрес** | |  |
| 1 | | Магазин № 34 Белохолуницкого  РайПО | | | | | с. Полом, ул. Советская, д. 12 | |
| 2 | | Кафе № 3 (ООО «Общепит»)  Белохолуницкого РайПО | | | | | с. Полом, ул. Энгельса, д. 38 | |
| 3 | | Магазин № 35 Белохолуницкого  РайПО | | | | | с. Полом, ул. Энгельса, д. 38а | |
| 4 | | Магазин ООО «Дубровка» | | | | | с. Полом, ул. Энгельса, 40а | |
| 5 | | Магазин ООО «Трэйд» | | | | | с. Полом, ул. Энгельса, 39 | |
| 6 | | Магазин «СтройМаркет» | | | | | с. Полом, ул. Энгельса,43а | |
| 7 | | Магазин ООО «Дубровка» | | | | | с. Иванцево, ул. Комсомольская, 3 | |
| 8 | | Магазин № 36 Белохолуницкого  РайПО | | | | | с. Иванцево, ул. Советская, д. 51 | |
| 9 | | Магазин ООО «Трэйд» | | | | | с. Иванцево, ул. Советская, 24 | |
|  | Население обеспечено товарами первой необходимости. Специализация магазинов – продажа продуктов питания и товаров повседневного спроса.  Почтовые услуги (почта, телеграф, телефон) оказывает отделение почтовой связи, находящееся по адресу: с. Полом, ул. Энгельса, д. 40.  ***Вывод:*** обеспеченность населения предприятиями торговли и сервиса удовлетворительная.  *4.3.6. Организация ритуальных услуг*  В Поломском сельском поселении в 1 км к северу от с. Полом расположено 2 сельских кладбища, открытые для захоронения, площадью 7 га, одно сельское кладбище в с. Иванцево, площадью 1,5 га.  В соответствии со СНиП 2.07.01-89\* "Градостроительство. Планировка | | | | | | | | |  |
| *Взам. инв. №* |  | и застройка городских и сельских поселений" нормативный размер земельного участка, отводимого под традиционное захоронение, составляет 0,24 га на 1000 чел. населения. Исходя из существующей численности населения сельского поселения, потребности в расширении действующих кладбищ нет.   * 1. ***Развитие производственной сферы***      1. *Промышленность*   На территории Поломского сельского поселения имеется три предприятия занимающиеся производством продукции лесопиления и деревообработки, а также предприятие по выпуску древесного угля: | | | | | | | | | | |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  | |  |  |  |  |  |  | | *Лист* | |
|  | |  |  |  |  |  |
| 33 | |
| *Изм.* | | *Кол.уч* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

*.*

* + - 1. ИП Сычев Михаил Юрьевич занимается производством обрезной доски. Предприятие располагается по адресу с. Полом, ул. Буланова, 2 «г»;
      2. ИП Хохрин Николай Валерьевич – производство оцилиндрованных бревен. Адрес производства: с. Полом, ул. Бастракова, 34.
      3. ИП Аботуров Сергей Владимирович – производство, сушка

обрезной доски. Производство находится в с. Иванцево.

* + - 1. ИП Мордвин Иван Николаевич осуществляет производство древесного угля и колотых дров. Производство находится в с. Иванцево.

*4.4.2. Сельское хозяйство*

На территории Поломского сельского поселения находится одно

сельскохозяйственное предприятие – производственный кооператив (СПК) «Восход».

сельскохозяйственный

В июле 2009 года СПК «Восход» присвоен статус племрепродуктора по разведению телок черно-пестрой породы.

Землепользование СПК «Восход» находится в северной части

Белохолуницкого района, состоит пользования.

из одного

участка

постоянного

Основной вид деятельности – сельскохозяйственное производство.

В последние годы СПК «Восход» постоянно наращивает объемы производства продукции путем увеличения продуктивности животных и

повышения урожайности культур за счет внедрения прогрессивных

технологий. Так в животноводстве в 2006 г. введена миксерная раздача кормов, в 2016 г. – введен в действие кормоцех с приготовлением

собственного комбикорма, в 2016 г.

* завершается

ввод в строй молочной

фермы беспривязного содержания коров на 400 голов с доильным залом (проектная мощность производства – 3500 тонн молока в год).

В отрасли растениеводства также постоянно производится техническое перевооружение. В целях снижения затрат в хозяйстве применяются ресурсосберегающие технологии – безотвальная обработка почвы, запашка соломы и клеверов. В хозяйстве постоянно проводится сортообновление зерновых и кормовых культур, приобретаются семена высоких репродукций.

Таблица № 10. Производственные и экономические показатели СПК «Восход»

**Показатель**

**Ед. изм.**

**2014 г.**

**2015 г.**

*Подпись и дата*

*Взам. инв. №*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Общая земельная площадь | га | 10742 | 10742 |
| Площадь сельхозугодий | га | 4529 | 4529 |
| Посевная площадь | га | 3094 | 3094 |
| Выручка от реализации продукции | тыс. руб. | 88939 | 97491 |
| Выручка от животноводства | тыс. руб. | 75730 | 82311 |
| Численность работников | чел. | 125 | 128 |
| Рентабельность производства | % | 17,8 | 20 |

*Изм.*

*Инв. № подл.*

*Кол.уч. Лист*

*№ док. Подпись Дата*

*Лист*

34

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| Таблица № 11. Показатели по животноводству  **Показатель Ед. изм. 2014 г. 2015 г.**  Поголовье КРС голов 1348 1348  В т.ч. коров голов 480 480  Валовой надой молока тонн 3322 3609  Надой на 1 корову кг 7055 7520  Прирост КРС тонн 186 187,5  Среднесуточный привес грамм 701 758  Приплод голов 528 569  Выход телят на 100 коров голов 85 87  Реализовано молока тонн 3226 3136  Товарность молока % 95 93,5  Сдано молока высшим сортом % 100 99,7  в т.ч. Экстра, Экстра КМК % 48,1 54  Жирность молока % 3,93 4,25  Содержание белка % 3,19 3,2  Племпродажа голов 61 59  ***Вывод:*** сельскохозяйственный сектор сельского поселения имеет тенденцию к устойчивому развитию и обеспечению населения продуктами питания и рабочими местами.   * + 1. *Малый бизнес и предпринимательство*   Малый бизнес и предпринимательство в Поломском сельском поселении представлены в сфере торговли, лесозаготовки, деревообработки, производстве древесного угля, производстве теплоэнергии, грузоперевозок, пассажирских перевозок.  Создание малых предприятий способствует организации новых рабочих мест. Задача органов местного самоуправления – создать необходимые условия для функционирования малого бизнеса.  Таблица № 12. Перечень предприятий и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории Поломского сельского поселения  **№ Ф. И. О. индивидуального**  **п/п предпринимателя, Специализация**  **наименование предприятия**   * + - 1. ООО «Теплострой» производство и реализация тепловой энергии       2. ИП Сычев М.Ю. производство обрезной доски       3. ИП Аботуров С.В. производство, сушка обрезной доски       4. ИП Хохрин Н.В. производство оцилиндрованных бревен       5. ИП Мордвин И.Н. производство древесного угля       6. ООО Трэйд» торговля       7. ИП Овчинников А.В. торговля       8. ИП Перваков М.Н. пассажирские перевозки       9. ИП Двоеглазов В.В. грузоперевозки | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 35 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

***Выводы:*** дальнейшее развитие малого предпринимательства является

резервом, дающим возможность создать новые рабочие места.

поднять жизненный уровень населения и

# Развитие транспортной инфраструктуры

* + 1. *Внешний транспорт*

Внешние транспортно-экономические связи Поломского поселения осуществляются автомобильным транспортом.

сельского

Каркас автодорожной сети поселения формируют местные дороги общего пользования, преимущественно с грунтовым покрытием, а также

автомобильная дорога регионального значения «Белая Холуница – Кирс».

Протяженность автодорог общего пользования с твёрдым покрытием в границах сельского поселения составляет 19 км.

Таблица № 13. Автомобильные дороги, расположенные в границах Поломского сельского поселения (за пределами границ населенных пунктов)

**№ п/п**

**Наименование**

**Протяжен- ность, км**

**Покрытие**

**Техничес- кая категория**

*Автомобильные дороги общего пользования регионального значения*

1 Белая Холуница – Кирс 109,8 (общая)

асфальтовое – 109,8

IV

2

*Автомобильные дороги общего пользования местного значения*

Белая Холуница – Полом –

8

грунтовое - 8

н/у

3

Леушинцы

Белая Холуница – Полом – Кормилята

4 Иванцево – Полом

3

16

грунтовое - 3

гравийное - 16

н/у

н/у

Низкое качество дорог снижает инвестиционную привлекательность, как поселения, так и района в целом, сказывается на объеме грузоперевозок.

Реконструкция автомобильных составляющую в себестоимости

дорог позволит снизить транспортную производимой продукции, поскольку в

процессе транспортировки продукция теряет товарный вид, утрачивает

*Взам. инв. №*

потребительские свойства, что, в конечном итоге, конкурентоспособность предприятий района.

Пассажирское транспортное обслуживание между

снижает

сельским

поселением, районным центром (ежедневно) и областным центром (2 раза в

*Подпись и дата*

неделю) осуществляется рейсовыми автобусами ИП Первакова Михаила

Николаевича.

***Вывод:*** существующие автомобильные дороги общего пользования на

данном этапе удовлетворяют потребности поселения. Главные недостатки в

автодорожной сфере относятся к качественным характеристикам – необходимо улучшение состояния и типа дорожного покрытия местных

*Инв. № подл.*

*Изм.*

*Кол.уч. Лист*

*№ док. Подпись Дата*

*Лист*

36

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| дорог, а также сохранение существующего дорожного фонда.   * + 1. *Улично-дорожная сеть*   Сеть улиц и дорог – наиболее стабильный элемент планировочной структуры населенного пункта. Основой улично-дорожной сети с. Полом и с. Иванцево являются улицы объединяющие зоны жилой застройки, общественные здания и производственные зоны.  В настоящее время остается серьезной проблемой низкий технический уровень дорог и улиц. Необходимое благоустройство требует больших вложений денежных средств.  В целом улучшение дорожных условий приводит к:   * + - * сокращению времени на перевозки грузов и пассажиров (за счет увеличения скорости движения);       * снижению стоимости перевозок (за счет сокращения расхода горюче- смазочных материалов (далее – ГСМ), снижения износа транспортных средств из-за неудовлетворительного качества дорог, повышения производительности труда);       * повышению транспортной доступности;       * снижению последствий стихийных бедствий;       * сокращению числа дорожно-транспортных происшествий;       * улучшению экологической ситуации (за счет роста скорости движения, уменьшения расхода ГСМ).   1. ***Развитие инженерной инфраструктуры***   В Поломском сельском поселении разработана муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Поломское сельское поселение Белохолуницкого района Кировской области на 2014-2016 годы».  Основными целями Программы являются:   * + - обеспечение качественного предоставления коммунальных услуг потребителю;     - обеспечение сбалансированности коммерческих интересов предприятий коммунального комплекса и потребителей;     - повышение эффективности и оптимальности развития систем.   Развитие коммунальной инфраструктуры Поломского сельского поселения позволит обеспечить более комфортные условия проживания населения, работы предприятий, учреждений и организаций, путем повышения качества предоставления коммунальных услуг, повышения эффективности и надежности работы систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, улучшения работ по содержанию и текущему ремонту жилищного фонда.  *4.6.1. Водоснабжение*  В Поломском сельском поселении в 2014 году утверждена Схема | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 37 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

водоснабжения и водоотведения Поломского сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области на период до 2029 года.

На территории Поломского сельского поселения расположена централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Централизованной системой водоснабжения обеспечено около 90% жилого фонда.

В с. Полом, д. Леушинцы, д. Кормилята коммерческой организацией, осуществляющей централизованное водоснабжение, является СПК «Восход».

В с. Иванцево коммерческой организацией, осуществляющей централизованное водоснабжение, является ООО «Союз»

В настоящее время централизованное водоснабжение на территории Поломского сельского поселения организовано из подземных источников. В качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов приняты подземные воды, добыча которых осуществляется из артезианских скважин и шахтных колодцев.

Общая суммарная установленная производственная мощность скважин составляет 425 тыс. м3/год.

Эксплуатацией артезианских скважин на территории поселения занимается администрация сельского поселения.

Таблица № 14. Сведения об артезианских скважинах

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **№ скважины** | **Год бурения** | **Глубина скважины, м** | **Состояние** | **Производительность насоса, м3/сут** |
| 1 | 569 | - | - | действующая | 156 |
| 2 | 5017 | - | - | действующая | 156 |
| 3 | 3075 | 1970 | 53 | действующая | 150 |
| 4 | 3097 | - | - | действующая | 150 |
| 5 | 5214 | - | - | резервная | - |
| 6 | 5953 | 1973 | 90 | действующая | 156 |
| 7 | 4963 | 1977 | 135 | действующая | 156 |
| 8 | 4240 | 1974 | 113 | действующая | 240 |

Территория Поломского сельского поселения обеспечена подземными водными ресурсами, пригодными для целей водоснабжения. Резервуары холодной воды для гарантированного обеспечения питьевой водой населения, организаций социальной сферы и промышленных предприятий, в случае выхода из строя всех головных сооружений, отсутствуют.

*Взам. инв. №*

Скважины не обеспечены зонами санитарной охраны первого пояса, не огорожены забором. Проекты зон санитарной охраны второго и третьего пояса в настоящее время отсутствуют.

*Подпись и дата*

Сооружения очистки и подготовки воды отсутствуют.

Таблица № 15. Описание сетей системы водоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Единица измерения** | **Значение** |
| Водопроводные сети, в том числе: | км | 20,1 |

*Изм.*

*Инв. № подл.*

*Кол.уч. Лист*

*№ док.*

*Подпись*

*Дата*

*Лист*

38

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| * село Полом км 12,0 * село Иванцево км 5,5 * деревня Леушинцы км 1,6 * деревня Кормилята км 1,0 Средний физический износ водопроводных сетей % 60   В Поломском сельском поселении существуют следующие технические и технологические проблемы:   1. Часть основных фондов сильно изношены, следствием этого является низкая надежность работы систем и высокая угроза возникновения аварий; 2. Уровень автоматизации системы холодного водоснабжения очень низкий; 3. Приборный учет объемов потребления воды осуществляется у 50% абонентов жилого сектора и социальной сферы; 4. Качество воды не соответствует нормам; 5. Отсутствуют сооружения подготовки и очистки воды; 6. Отсутствует организация зон санитарной охраны I, II и III поясов артезианских скважин.   В Схеме водоснабжения и водоотведения даются рекомендации и оценка капитальных вложений для устранения проблем водоснабжения сельского поселения в целях улучшения качества воды, снижения потерь ресурса при добыче и реализации:   * оборудование приборами учета отбираемой из скважин воды; * установка систем водоподготовки (станции очистки) подаваемой потребителю воды; * устройство зон санитарной охраны источников водоснабжения.   Таблица № 16. Протяженность сетей водоснабжения, требующих замены или капитального ремонта  **№ Наименование Протяженность, Расположение п/п км**   1. Водопроводные сети 5,1 село Полом (стальные трубы) 2. Водопроводные сети 0,5 село Иванцево (стальные трубы) 3. Водопроводные сети 1,6 деревня Леушинцы (стальные трубы) 4. Водопроводные сети 0,3 деревня Кормилята (стальные трубы)   Проектом генерального плана поселения для устранения проблем водоснабжения в с. Полом планируется строительство сетей водоснабжения (14 км) и оборудование насосных станций и подземных резервуаров, со сроком реализации до 2019 г. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 39 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| * + 1. *Водоотведение*   Водоотведение Поломского сельского поселения осуществляется по децентрализованной схеме с помощью автономных канализационных систем. Жилая застройка населенных пунктов оборудована надворными уборными или накопительными емкостями. Сточные воды, направляемые в накопители (выгреба), периодически вывозятся ассенизационными  машинами на ближайшие очистные сооружения канализации.  Канализационные очистные сооружения и канализационные сети на территории Поломского сельского поселения отсутствуют.  На расчетный срок генерального плана в Поломском сельском поселении сохраняется существующая система водоотведения с отведением сточных вод в индивидуальные выгреба, а также предусматривается устройство станций (индивидуальных) биологической очистки воды в случае строительства новых объектов жилой застройки.   * + 1. *Санитарная очистка территории*   Сегодня проблема загрязнения окружающей среды твердыми коммунальными отходами и отходами промышленных предприятий одна из самых важных и трудноразрешимых.  К твердым коммунальным отходам, относятся отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами (далее – ТБО).  Для водоемов и лесных массивов угрозу представляют несанкционированные свалки, отсутствие очистных сооружений на животноводческих комплексах и использование необезвоженного и некомпостированного жижеобразного навоза для удобрения полей.  На территории Поломского сельского поселения находятся две несанкционированных свалки ТБО (у с. Полом и с. Иванцево).  ***Биологические отходы***  В соответствии с «Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов», утвержденными Минсельхозпродом Российской Федерации 04 декабря 1995 № 13-7-2/469, под биологическими отходами понимаются: трупы животных и птиц, в том числе лабораторных; ветеринарные конфискаты (мясо, рыба, другая продукция животного происхождения), выявленные после ветеринарно- санитарной экспертизы на убойных пунктах, хладобойнях, в мясоперерабатывающих организациях, рынках, организациях торговли и других объектах. В соответствии с законодательством, биологические отходы | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 40 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

подлежат

утилизации путем

переработки на ветеринарно-санитарных

утилизационных заводах (цехах), обеззараживания в биотермических ямах, уничтожения сжиганием или, в исключительных случаях, захоронения в специально отведенных местах.

На территории Поломского сельского поселения находятся два

скотомогильника. Скотомогильник № 12 у с. Полом на данный момент

действующий, используется СПК «Восход». Скотомогильник № 4 у

с. Иванцево – не

действующий, законсервирован. Для развития

жилой

застройки в с. Полом необходимо провести мониторинг прилегающей к

скотомогильнику № 12 территории для обоснования санитарно-защитной зоны меньшего радиуса или разработки проекта консервации объекта.

* + 1. *Теплоснабжение*

В настоящее время теплоснабжение на территории Поломского сельского поселения осуществляет частная теплоснабжающая организация – ООО «Теплострой». ООО «Теплострой» отпускает тепловую энергию в виде сетевой воды на нужды отопления административных, культурно-бытовых,

образовательных

учреждений.

Предприятия

используют собственные

источники теплоснабжения.

Отпуск тепла производится от 2 источников

тепловой энергии:

котельной №10 и котельной № 11. Также в с. Иванцево находится котельная

№ 13, которая в настоящий момент не действует.

Котельные не оснащены приборами учета производимой и отпущенной тепловой энергии.

Подпитка систем теплоснабжения котельных осуществляется водой от

централизованного предусмотрено.

водоснабжения, резервных источников подпитки не

Таблица №

17. Характеристика котельных,

расположенных на территории Поломского

сельского поселения

**Номер Вид котельной топли-**

**ва**

**Марка котло- агрегата**

**Пасп. произв-**

**Кол- ть во котла,**

**гкал/**

**Общая произв- ть, гкал/ час**

**Ср. КПД Год (%) по ввода в**

**пасп. эксп.**

**данным**

*Взам. инв. №*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | **час** |  | | |
| № 10 | дрова | КП-300 | 1 | 0,30 | 0,30 | 50,00 | 1989 |
|  | дрова | КВр-0,63к | 2 | 0,60 | 1,20 | 50,00 | 2007 |
|  | дрова | КТУ-750 | 1 | 0,65 | 0,65 | 75,00 | 2015 |
|  |  | **Итого:** | **3** |  | **1,50** |  |  |
| № 11 | дрова | Универсал 5 | 2 | 0,51 | 1,02 | 30,00 | 1980 |
|  | дрова | КВр-0,63к | 1 | 0,60 | 0,60 | 60,00 | 2007 |
|  |  | **Итого:** | 3 |  | **1,62** |  |  |

В соответствии с утвержденной "Схемой теплоснабжения Поломского сельского поселения на 2014-2028 годы", в целях повышения эффективности

*Инв. № подл.*

*Подпись и дата*

*Изм.*

*Кол.уч. Лист*

*№ док. Подпись Дата*

*Лист*

41

работы системы теплоснабжения Поломского сельского поселения генеральным планом предусматривается:

* реконструкция котельной № 10 с заменой основного котельного

оборудования и комплексной автоматизацией производства и отдачи тепловой энергии;

в сеть

* строительство участка тепловой сети от Тк-2 котельной № 10 до Тк-1 котельной № 11:

**Наименование работ**

Строительство тепловой сети

**Диаметр трубопровода, мм**

133

**Длина участка теплотрассы, м**

230\*2-х тр. исп.

**Тип прокладки**

Подземная канальная

В последствии котельная № 11 подлежит консервации.

* + 1. *Электроснабжение*

Электрические сети в Поломском сельском поселении относятся к

объектам электросетевого хозяйства филиала "Кировэнерго" ПАО "Центра и Приволжья".

На территории поселения находятся две подстанции:

* ПС 35/10 кВ «Восход» (с. Полом);
* ПС 110/35/10 кВ «Иванцево» (с. Иванцево).

МРСК

Электроснабжение Поломского сельского поселения осуществляется

централизованно. Реализацию электрической энергии потребителям на

территории поселения осуществляет Кировский филиал ОАО «ЭнергосбыТ Плюс».

Существующий уровень электропотребления сельского поселения

полностью обеспечивается существующими электросетями.

Энергоэффективность и энергосбережение являются одним из

основных направлений социально-экономического развития Поломского

сельского поселения, так как расточительное использование энергетических ресурсов ведет к комплексу социально-экономических проблем. Решением этой проблемы будет являться внедрение энергосберегающих технологий. Основными потребителями электроэнергии являются жилая застройка, общественно-деловые здания, предприятия.

*Взам. инв. №*

В соответствии со Схемой территориального планирования Кировской области на территории Белохолуницкого района, в т.ч. Поломского сельского

поселения, планируется реализация следующих проектов регионального

*Подпись и дата*

значения в области электроснабжения:

* + - 1. Реконструкция ВЛ-110 кВ Белая Холуница – Иванцево – Кирс;
      2. Перевод ВЛ-35 кВ ПС Шестаки Иванцево на напряжение 110 кВ.
* ПС Заево
* ПС Нагорск – ПС

*Изм.*

*Инв. № подл.*

*Кол.уч. Лист*

*№ док. Подпись Дата*

*Лист*

42

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| * + 1. *Газоснабжение*   Состояние и уровень газификации территории оказывают существенное влияние на социальное и экономическое развитие, на качественный уровень жизни населения, на состояние экономики поселения в целом, являясь одним из наиболее значимых факторов повышения эффективности энергоснабжения. В природно-климатических условиях Кировской области расходы на отопление и горячее водоснабжение объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства составляют значительную долю бюджетных расходов.  На территории Поломского сельского поселения население обеспечивается природным газом в баллонах. Снабжение осуществляет Белохолуницкий газовый участок филиала АО "Газпром газораспределение Киров" (г. Омутнинск).   * + 1. *Средства связи*   Сегодня средства связи, телекоммуникаций, информационных технологий, теле- и радиовещания являются наиболее бурно развивающимися отраслями.  На территории Поломского сельского поселения принимаются общероссийские телевизионные каналы: ОРТ, «Россия», НТВ, ТВЦ,  «Звезда», «Культура», ТНТ, СТС, программы Кировского телевидения. Большая часть населения используют спутниковые устройства.  Поставщиком услуг стационарной телефонной связи является Кировский филиал ПАО «Ростелеком».  Сотовую связь на территории поселения обеспечивают операторы ПАО  «МегаФон», ПАО «МТС», ПАО «ВымпелКом» (Билайн) и ООО «Т2 Мобайл» (Tele2).  На всех предприятиях и организациях поселения, включая бюджетные, установлены компьютеры. Растет число пользователей сети «Интернет». В отделении почтовой связи установлен пункт коллективного доступа к сети  «Интернет».  Средняя школа в поселении также оснащена доступом к сети Интернет.   * 1. ***Мероприятия по охране окружающей среды***      1. *Охрана атмосферного воздуха*   Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения. Загрязнение воздушного бассейна происходит от стационарных и передвижных источников. Степень загрязнения атмосферного воздуха зависит от количества выбросов вредных веществ и их химического состава, от высоты, на которой осуществляются выбросы, от климатических условий, определяющих перенос и рассеивание загрязняющих веществ. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 43 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| Основными причинами повышенного загрязнения атмосферного воздуха в поселении являются: несовершенство технологических процессов, экономическая незаинтересованность предприятий переходить на малоотходные технологии, принимать меры по охране окружающей среды.  Также негативное воздействие на чистоту атмосферного воздуха оказывают автомобильные дороги, что обуславливает антропогенную нагрузку на местную природу.  Выбросы двигателей автомобилей, содержащие двуокись азота, окись углерода, сернистый ангидрит, углеводороды оказывают негативное воздействие на видимость и прозрачность атмосферного воздуха, также на возрастание величины рН осадков. Основной причиной загрязнения воздушного бассейна выбросами автотранспорта является увеличение количества автотранспорта, а также его изношенность и некачественное топливо.  В целях решения задач охраны атмосферного воздуха должны быть использованы следующие мероприятия:   * создание санитарно-защитных зон предприятий и объектов, негативно влияющих на атмосферный воздух; * благоустройство автодорог.   *4.7.2. Охрана водных ресурсов*  ***Основные требования к охране водных объектов***  Собственники водных объектов осуществляют мероприятия по охране водных объектов, предотвращению их загрязнения, засорения и истощения вод, а также меры по ликвидации последствий указанных явлений. Охрана водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляется исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 Водного кодекса РФ.  При использовании водных объектов физические лица, юридические лица обязаны осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии с Водным кодексом РФ и другими федеральными законами, а также правилами охраны поверхностных водных объектов и правилами охраны подземных водных объектов, утвержденными Правительством Российской Федерации.  ***Охрана подземных вод***  Физические лица, юридические лица, деятельность которых оказывает или может оказать негативное воздействие на состояние подземных водных объектов, обязаны принимать меры по предотвращению загрязнения, засорения подземных водных объектов и истощения вод, а также соблюдать установленные нормативы допустимого воздействия на подземные водные объекты. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 44 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| На водосборных площадях подземных водных объектов, которые используются или могут быть использованы для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, не допускается размещать объекты размещения отходов производства и потребления, кладбища, скотомогильники и иные объекты, оказывающие негативное воздействие на состояние подземных вод.  Использование сточных вод для орошения и удобрения земель может осуществляться в соответствии с санитарным законодательством.  В случае, если при использовании недр вскрыты водоносные горизонты, необходимо принять меры по охране подземных водных объектов.  При проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, эксплуатации водозаборных сооружений, связанных с использованием подземных водных объектов, должны быть предусмотрены меры по предотвращению негативного воздействия таких сооружений на поверхностные водные объекты и другие объекты окружающей среды.  ***Охрана поверхностных вод***  Сброс в водные объекты и захоронение в них отходов производства и потребления, в том числе выведенных из эксплуатации судов и иных плавучих средств (их частей и механизмов), запрещаются.  Проведение на водном объекте работ, в результате которых образуются твердые взвешенные частицы, допускается только в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.  Содержание радиоактивных веществ, пестицидов, агрохимикатов и других опасных для здоровья человека веществ и соединений в водных объектах не должно превышать соответственно предельно допустимые уровни естественного радиационного фона, характерные для отдельных водных объектов, и иные установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации нормативы.  Захоронение в водных объектах ядерных материалов, радиоактивных веществ запрещается.  Сброс в водные объекты сточных вод, содержание в которых радиоактивных веществ, пестицидов, агрохимикатов и других опасных для здоровья человека веществ и соединений превышает нормативы допустимого воздействия на водные объекты, запрещается.  Проведение на основе ядерных и иных видов промышленных технологий взрывных работ, при которых выделяются радиоактивные и (или) токсичные вещества, на водных объектах запрещается.  Проведение строительных, дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов, в их водоохранных зонах, в границах особо ценных водно-болотных угодий осуществляется в соответствии с требованиями водного законодательства, законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства о градостроительной деятельности. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 45 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| Водопользователи, использующие водные объекты для забора (изъятия) водных ресурсов, обязаны принимать меры по предотвращению попадания рыб и других водных биологических ресурсов в водозаборные сооружения, осуществлять мероприятия по предотвращению загрязнения грунтовых вод и подъема их уровня.  Орошение, в том числе с использованием сточных вод, качество которых соответствует требованиям нормативов допустимого воздействия на водные объекты, осушение и другие мелиоративные работы должны проводиться одновременно с осуществлением мероприятий по охране окружающей среды, по защите водных объектов и их водосборных площадей.  Физические лица, юридические лица, осуществляющие проведение строительных, дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов, обязаны осуществлять мероприятия по охране водных объектов, предотвращению их загрязнения и засорения.  Лица, виновные в нарушении водного законодательства, несут административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.  Привлечение к ответственности за нарушение водного законодательства не освобождает виновных лиц от обязанности устранить допущенное нарушение и возместить причиненный ими вред.   * + 1. *Охрана почвенного покрова*   Основными причинами нарушения почвенного покрова в Поломском сельском поселении являются:   * + - * загрязнение почв токсическими выбросами от автотранспорта;       * разрушение почвенной структуры и уплотнение почв, снижение плодородия от недостаточного количества вносимых удобрений;       * эрозия, заболачивание почв.   Для предупреждения процессов, снижающих почвенное плодородие и разрушающих земельные ресурсы необходимо проведение следующих почвозащитных мероприятий:   * + - * посадка защитных лесополос вдоль сельскохозяйственных полей, почвозащитный севооборот, агротехнические противоэрозионные мероприятия;       * повышение плодородности почв за счет внесения удобрений;       * проведение мелиоративных мероприятий в местах подтопления почв грунтовыми водами;       * снятие плодородного слоя почвы перед началом строительства;       * отведение специальных мест под мойку автомашин, тракторов и другой техники.   Также существует проблема, связанная с загрязнением почв хозяйственно-бытовыми отходами и отходами производства. Основными | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 46 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| источниками образования отходов на территории сельского поселения являются предприятия, твердые бытовые отходы. Несвоевременный и неупорядоченный вывоз бытовых отходов приводит к созданию несанкционированных свалок и загрязнению почвенно-растительного покрова. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 47 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| **5. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**  ***Чрезвычайная ситуация (ЧС)*** – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.  Возникновение аварий и катастроф природного и техногенного характера оказывает негативное влияние на обстановку на территории поселения. Поскольку ЧС возникает, как правило, непредвиденно, необходимо принятие всех возможных мер по защите от них населения и территорий.  На территории Поломского сельского поселения имеют место опасности и угрозы различного характера, которые обуславливают необходимость принятия мер по защите от них населения и территорий. Планирование и реализация этих мер требуют, прежде всего, выявления этих опасностей и угроз, их характера, степени риска для конкретных территорий, что позволит сконцентрировать усилия на наиболее опасных направлениях.  ***5.1. Чрезвычайные ситуации природного характера***  Опасные метеорологические явления:  *Сильный ветер*  Сильный ветер более 15 м/с отмечается в среднем до 15 дней в году. В весенне-летний период (с мая по сентябрь) возможны шквальные и ураганные ветры, порывы которого могут достигать до 30 м/с, что может привести к повреждению воздушных линий электропередач в районах частного жилого сектора и к прекращению подачи электроэнергии потребителям до 2 суток. Кроме того, шквалы и ураганы могут вызвать слабые и сильные повреждения отдельных частных жилых домов, гибель посевов. Как правило, шквальные ветры сопровождаются грозой и ливнем, реже градом. Подобные шквальные ветры обычно проходят узкой полосой и наблюдаются в среднем 3-5 раз в год.  *Сильные осадки*  Осадки в виде снега составляют около 30% общего годового количества осадков. Снежный покров устанавливается в середине ноября и сходит в середине апреля, достигая максимальной высоты в первой декаде марта – 90-100 см. В течение зимы возможны, в отдельные периоды (декабрь-февраль), обильные продолжительные снегопады, метели, в период которых может выпасть до половины нормы снега, что может привести к снежным заносам и гололеду на дорогах. В результате снежных заносов может быть парализовано движение транспорта до расчистки проезжей части улиц и проселочных дорог, что приведет к перебоям в доставке продуктов; | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 48 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| задержит доставку населения к месту работы и обратно, затруднит выполнение задач скорой помощью, противопожарной службой, полицией. Для ликвидации сильных снежных заносов необходимо будет привлекать кроме техники ЖКХ снегоуборочную технику организаций и предприятий.  Кроме того, при обильном выпадении мокрого снега, возможно его налипание на воздушных линиях электропередач и их обрыв, в результате чего могут остаться без электричества жилые дома и организации. Так же могут произойти единичные случаи обрушения крыш домов и других зданий старой постройки.  Расчистка проезжей части основных транспортных магистралей может занять 20 часов. Время на восстановление линий электропередач может составить до 2-х суток.  *Высокие и низкие температуры*  Ввиду географического расположения и исходя из наблюдений метеоусловий на территории Поломского сельского поселения возможно возникновение ЧС связанных с высокими (+350С… +450С) и низкими (-300С… -450 С) температурами.  Повышение температуры способствует увеличению количества пожаров, как в лесном массиве, так и в жилом секторе. В результате чрезвычайно сухой погоды лесные пожары могут охватить большую площадь, что затруднит быструю ликвидацию пожара. В жилом секторе также возможны пожары с загоранием нескольких жилых и нежилых построек, что также будет затруднено ликвидировать, ввиду наличия пожарной техники, израсходовавшей свой ресурс.  Понижение температуры может привести к увеличению нагрузки на отопительные котлы и теплосети, а ввиду их долгой эксплуатации, это может привести к выходу из строя отопительной системы социально значимых объектов.  Также при понижении температуры может происходить увеличение пожаров в жилом секторе, ввиду нарушений пожарной безопасности жильцами при перекале печей, эксплуатации неисправных печей, курения в нетрезвом виде, что может привести к гибели людей.  Низкие температуры также могут способствовать обморожениям людей, в том числе с летальным исходом.  *Лесные пожары*  Ввиду присутствия на территории Белохолуницкого района и Поломского сельского поселения, в частности, большого количества лесного массива, существует вероятность возникновения лесных пожаров. По многолетним наблюдениям на территории района возможно возникновение до 10 очагов лесных пожаров за пожароопасный период, при этом возможно возникновение 1 очага лесного пожара с S более 25 га, что приведет к возникновению ЧС.  Кроме того при засушливых условиях и наличии горючего материала возможно распространение пожара на территории населенных пунктов. Тушение пожаров производится силами арендаторов лесных участков, | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 49 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| лесными отделами, для защиты населенных пунктов привлекаются все имеющиеся силы и средства пожаротушения: муниципальная пожарная охрана, добровольная пожарная охрана.  В Поломском сельском поселении под лесами находится более 60 % территории. По степени пожароопасности леса подразделены на два класса (3 и 4 класс).  Больших залежей торфа на территории сельского поселения нет, поэтому большие торфяные пожары сельскому поселению не угрожают.  *Биолого-социальные чрезвычайные ситуации*   * Эпидемия (грипп)   В результате повышенной загрязненности атмосферного воздуха, низкого качества питьевой воды, неполноценного питания, низкого уровня жизни населения, неэффективности сантехустановок, несвоевременного проведения профилактических мероприятий прогнозируется рост по следующим инфекционным заболеваниям: брюшной тиф, дизентерия, скарлатина, педикулез, туберкулез, сифилис, чесотка, микроспория. Увеличилась заболеваемость детей коклюшем, краснухой. В связи с ростом количества человек выезжающих за границу (бизнесмены, челноки, туристы), а также с увеличением количества беженцев с южных районов возможен ввоз на территорию Белохолуницкого района вирусов, таких как чума, холера, сибирская язва. Возможны случаи единичного заболевания жителей района вышеперечисленными болезнями в летне-осенний период.  Проведение профилактических мероприятий по недопущению развития эпидемий в настоящее время затруднено отсутствием достаточного количества антибиотиков, вакцин и средств на их приобретение.  Ежегодно в период с декабря по март в сельском поселении бывает эпидемия гриппа, что вынуждает закрывать детский сад, школу и отменять массовые мероприятия.   * Эпизоотия (АЧС, ящур, бешенство)   В Кировской области ежегодно регистрируется несколько видов опасных болезней животных, одной из которых является бешенство диких зверей. Но исходя из сложившейся обстановки на территории Российской Федерации имеется возможность занесения на территорию Белохолуницкого района иных болезней (ящур и АЧС), что в свою очередь может привести к большим финансовым и материальным потерям. На территории Поломского сельского поселения расположено одно сельскохозяйственное предприятие – СПК «Восход», которое занимается производством молока, выращиванием зерновых и кормовых культур. Поголовье крупного рогатого скота СПК  «Восход» составляет более 1000 голов.  ***5.2. Чрезвычайные ситуации техногенного характера***  *Аварии с выбросом радиоактивных веществ (РВ), утрате радиоактивных источников, химическом заражении*  На территории Белохолуницкого района объектов экономики имеющих | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 50 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| радиоактивные и химические источники нет.  При авариях на близлежащих атомных станциях Белоярской – 860 км, Балоковской – 900 км, Калининской – 1100 км, Нововоронежской – 1280 км возможны, но маловероятны, очаговые загрязнения территории района радиоактивным йодом, цезием-137, стронцием.  При аварии на филиале "КЧХК" АО "ОХК "Уралхим" в г. Кирово- Чепецке при неблагоприятных условиях (ясная погода, направление ветра в сторону Белохолуницкого района) возможно частичное заражение местности и населения химическими веществами.  *Пожары*  Пожары происходят вследствие разрушений и повреждений инженерных и энергетических систем и сооружений, производственного и технологического оборудования, повреждения электропроводки и машин, находящихся под напряжением, топок и отопительных систем, емкостей с легковоспламеняющимися жидкостями, нарушений правил пожарной безопасности, самовозгорания накопившейся взрывоопасной пыли (угольной, мучной, сахарной и др.). В Поломском сельском поселении к пожароопасным объектам относятся: лесоперерабатывающие предприятия, склад ГСМ, жилой фонд.  Проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в местах возникновения пожаров в населенных пунктах Поломского сельского поселения в зимнее время будет затруднено узкой проезжей частью улиц, заваленных снегом, труднодоступностью находящихся под снегом пожарных гидрантов, отсутствием подъездных путей к местам водозабора.  *Взрывы*  Взрывы возможны на предприятиях, где скапливается взрывопожароопасная пыль (угольная, мучная и др.). От взрывов получают повреждения здания, в которых произошел взрыв и страдает обслуживающий персонал находящийся внутри и рядом со зданием, в котором произошел взрыв.  Наибольшую опасность представляют взрывы на предприятиях, использующих на производстве газ и взрывы газа в жилых домах.  При взрыве газа в газифицированных зданиях происходит обрушение подъезда (пролета) здания, страдают люди находящиеся внутри здания, а также от разлета обломков бетона, кирпича, стекла и других материалов могут пострадать люди, находящиеся в непосредственной близости от здания, где произошел взрыв в радиусе до 15 метров.  В связи с участившимися случаями терроризма, в населенных пунктах не исключена возможность минирования зданий, сооружений. В случае минирования возможны взрывы и разрушения зданий, сооружений, возникновение очагов пожаров, человеческие жертвы.  Наибольшие человеческие жертвы будут при взрывах в местах массового скопления людей. При разрушении зданий и сооружений извлечение пострадавших из-под завалов затруднит отсутствие в Белохолуницком районе профессиональных спасателей и специального | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 51 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| инструмента.  *Аварии на коммунально-энергетических сетях*  Ежемесячно из-за ветхости коммунальных сетей и сооружений, их перегрузки и воздействия неблагоприятных условий погоды происходят аварии (прорывы) на данных сетях. Аварии в системах водоснабжения населения питьевой водой приводят в первую очередь к попаданию в водопровод грязной воды и фенолов. В холодное время года аварии на тепловых сетях приводят к отключению подачи тепла в дома и социальные объекты. Аварии на энергетических сетях (обрыв воздушных ЛЭП) могут привести к обесточиванию потребителей, питающихся по воздушным линиям электропередач (частный жилой сектор) на срок до 2 суток.  *Разрушение (обрушение) зданий (сооружений).*  Разрушение (обрушение) зданий (сооружений) может произойти по следующим причинам:   * обрушение ветхих домов; * при взрыве газа в газифицированных домах; * при террористическом акте; * самовозгорании и взрыве пожароопасной пыли; * несвоевременная уборка снега с крыш домов и объектов может привести к обрушению кровли и перекрытий деревянных зданий старой постройки.   Проведение первоочередных аварийно-спасательных и других неотложных работ может быть затруднено из-за завалов подъездных путей, а также отсутствием в Белохолуницком районе профессиональных спасателей, специальной техники и специального инструмента для извлечения людей из- под завалов.  При разрушении (взрыве) административных зданий (сооружений) наибольшее количество жертв будет в дневное время, особенно при террористическом акте в местах массового скопления людей. При этом потребуется привлечение значительных сил медицинской службы и службы охраны общественного порядка. Большая вероятность возникновения паники среди населения.  *Крупные аварии на автотранспорте*  В связи с ежегодным увеличением в Белохолуницком районе количества автотранспорта и водителей с малым стажем и опытом вождения автомобиля значительно увеличивается вероятность дорожно-транспортных происшествий. Вероятность крупных аварий на автотранспорте невелика, так как в Белохолуницком районе нет скоростных автомагистралей. Возможно ДТП с участием 2 и более транспортных средств, с количеством пострадавших более 10 чел.  В случае возникновения аварий на автотранспорте проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ проводят сотрудники 61 ПЧ КОГКУ "КОПСС" г. Белая Холуница, п. Климковка (ОП №1), и с. Полом (ОП №2).  Помимо аварий на автотранспорте, большую опасность представляют | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 52 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| аварии с автомобилями, перевозящими легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, солярка, керосин и др.) и сжиженный газ потребителям. Аварии с данными автомобилями могут привести к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию и ожогам проходящего и проезжающего населения. Для ликвидации данных аварий специализированных и оснащенных бригад на территории Белохолуницкого района нет  ***5.3. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций***  В 2014 году администрацией Белохолуницкого муниципального района утвержден «План по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Белохолуницкого района». В данном документе отражены характерные для Белохолуницкого района чрезвычайные ситуации и мероприятия руководства района по предупреждению и снижению последствий крупных производственных аварий, катастроф и стихийных бедствий, по защите населения, сельскохозяйственных животных и растений, материальных ценностей, а также проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ при их возникновении и особенности, влияющие на выполнение этих мероприятий.  Для эффективных действий системы управления при угрозах и возникновении чрезвычайных ситуаций в Белохолуницком районе создана комиссия по чрезвычайным ситуациям (КЧС), которая принимает на себя управление проведением аварийно-спасательных и других неотложных работ (АС и ДНР) при возникновении чрезвычайных ситуаций. Управление проводимыми мероприятиями осуществляется через единую дежурно- диспетчерскую службу (ЕДДС) Белохолуницкого района. В службах, организациях, на предприятиях и в учреждениях назначены лица, специально уполномоченные для решения задач ГО и ЧС. Управление проводимыми мероприятиями осуществляется с мест постоянного размещения (основных пунктов управления). Для координации действий сил и средств и сбора информации непосредственно в районе ЧС создана оперативная группа, которая при получении информации о возникновении ЧС немедленно выезжает к месту ЧС, где осуществляет сбор данных, передачу информации соответствующим органам управления и координацию действий сил, занимающихся проведением АС и ДНР.  Для обеспечения управления районной подсистемой единой системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС) в районе создана система связи и оповещения, которая базируется на районной телефонной сети и организуется в соответствии со схемой организации связи и оповещения, которая изменяется в зависимости от вида и места ЧС.  Созданная система централизованного оповещения с помощью наружных электросирен охватывает 100 % населения г. Белая Холуница. Для оповещения и информирования населения в речевой форме используются | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 53 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| радиотрансляционная и телефонная сеть.  Решение на оповещение принимает председатель КЧС района, сельского поселения, объекта на основании полученного прогноза обстановки, распоряжения вышестоящего органа, информации соседей, а также имеющихся фактических данных в районе.  В целях снижения или исключения воздействия возможного стихийного бедствия, аварий и катастроф при необходимости необходимо выполнить следующие мероприятия:   1. оповестить оперативные службы, руководителей объектов и предприятий, население об угрозе возникновения стихийного бедствия диспетчером ЕДДС через местную систему оповещения, телефонную связь; 2. усилить наблюдение; 3. при необходимости провести эвакуацию населения, сельскохозяйственных животных и материальных ценностей из населенных пунктов, в которых по прогнозированию возможна угроза жизни людей или утрата материальных ценностей; 4. привести в готовность автотранспорт для проведения эвакуации населения из опасного района; 5. привести в готовность силы и средства для выполнения и организации АС и ДНР для проведения работ по ликвидации последствий стихийных бедствий, аварий и катастроф; 6. привести в готовность пункт управления; 7. провести частичное ограничение или полное прекращение работы предприятий и организаций, расположенных в зоне ожидаемого стихийного бедствия; 8. провести работы по повышению устойчивости зданий, мостов и других сооружений к воздействию стихийного бедствия; 9. провести мероприятия по медицинской и противоэпидемической защите населения; 10. провести профилактические противопожарные мероприятия; 11. постоянно информировать об обстановке и проводимых мероприятиях ДДС Кировской области и ГУ МЧС России по Кировской области.   При лесных и других крупных пожарах осуществляется вывод (вывоз) людей, животных, материальных ценностей из угрожаемых районов за границу пожара и обеспечение работающих в районе пожара фильтрующими противогазами с гопколитовыми патронами.  При снежных заносах, бурях осуществляется заблаговременное укрытие в зданиях, своевременное оказание помощи людям застигнутым стихией в пути, в поле, в лесу, специальными поисковыми группами, созданными на базе сил и средств для выполнения АС и ДНР.  При возникновении опасных инфекционных заболеваний проводится массовая иммунизация населения и санитарно-гигиенические мероприятия. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 54 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |
|  | |  | | | | | | |  |
| **6. Перечень мероприятий по территориальному планированию. Обоснование предложений по территориальному планированию и этапы их реализации.**   | № п/п | Наименование мероприятий, (предложений), зона планируемого размещения объектов капитального строительства (проведения мероприятий) | Для каких целей предлагается | Значение, кому адресовано | Последовательность (этапы) выполнения | | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Б. Изменение границ категорий земель |  |  |  | | 1. | Оптимизация (упорядочение) функционального зонирования территории поселения, в том числе, территорий населенных пунктов.  (без изменений) |  |  |  | | 1.1 | Отнесение земельного участка с кадастровыми номерами 43:03:380501:180 к функциональной зоне производственного использования  Уточнение и расширение зоны производственного использования с. Иванцево | 1) повышение эффективности использования земель;  2) размещение производственного объекта (существующий объект с кадастровым номером 43:03:000000:115;  3) Обеспечение оснований для инициирования процедуры перевода земель из категории земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности  1) повышение эффективности использования земель; | ОМС Поломского сельского поселения Правительство Кировской области. | После утверждения генерального плана и проведения соответствующих мероприятий, установленных законодательством:  -изменение категории земель в соответствии с 172ФЗ;  -градостроительное зонирование (изменение правил землепользования и застройки поселения; | | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 55 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| **ПРИЛОЖЕНИЯ**  **Корректировака Генерального плана:**  **Изменение №1**  До корректировки: После корректировки:    Уточнение функциональной зоны – производственного использования (П) для земельного участка с кадастровым номером 43:03:380501:180, площадью 35431кв.м., в связи с уточнением границ и площади данного земельного участка. Существующая категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. После утверждения генерального плана будут проведены работы по установлению категории земель –земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с разрешенном использованием – «Строительная промышленность».  В связи с тем, что на данном земельном участке располагается существующий объект с кадастровым номером 43:03:000000:115 (здание производственное), являющейся действующей, а объекты такого типа должны располагаться на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, то перевод земель и установление функциональной зоны производственного использования (П) необходим. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 56 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  |
| **Изменение №2**  До корректировки: После корректировки:    Уточнение функциональной зоны – производственного использования (П) . Зона производственного использования была ранее отображена в генеральном плане как проектируемая. После утверждения генерального плана будут проведены работы по внесению изменений в карту градостроительного зонирования. В последующем предоставление земельных участков и расширению производства. Находится в границах населенного пункта с.Иванцево, категория земель- земли населенных пунктов.  **Изменение №3**  До корректировки: После корректировки:      Изменение (уточнение) границы населенного пункта с. Иванцево. Отдельно расположенный контур границы населенного пункта, установленный по границе земельного участка с кадастровым номером 43:03:380201:123, объединен с основной территорией с. Иванцево общей границей, с целью рационального и более эффективного использования территории населенного пункта. После утверждения генерального плана будут проведены работы по внесению изменений в карту градостроительного зонирования. | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Подпись и дата* |  |
| *Инв. № подл.* |  |
|  |  |  |  |  |  |  | *Лист* |
|  |  |  |  |  |  |
| 57 |
| *Изм.* | *Кол.уч.* | *Лист* | *№ док.* | *Подпись* | *Дата* |